

**OPĆINSKO VIJEĆE****1**

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK****I**

Peri Lovriću, verifikuje se mandat vijećnika u Općinskom vijeću Busovača kao slijedećem kvalificiranom kandidatu sa liste političkog subjekta HDZ – HRVATSKA DEMOKRATSKA ZAJEDNICA. Imenovani je davanjem i potpisivanjem Svečane izjave stekao prava i dužnosti vijećnika u skladu sa Poslovníkom Općinskog vijeća Busovača. Svečana izjava je sastavni dio ovog Zaključka.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osam dana od dana njegovog donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1328/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.

**2**

Na osnovu člana 24. i 42. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK****I**

Općinsko vijeće usvaja Program rada općinskog načelnika i službi za upravu za 2022. godinu.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1329/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.

**3**

Na osnovu člana 24. i 44. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), člana 87. 146. i 147. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača - prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK****I**

Usvaja se Izvještaj o radu općinskog načelnika i službi za općinsku upravu Općine Busovača za 2021. godinu.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1330/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.

**4**

Na osnovu člana 63. i 66. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05), člana 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća-prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ODLUKA**

**O UTVRĐIVANJU OSNOVICE ZA  
IZRAČUNAVANJE VISINE NAKNADE IZ  
OSNOVA PRIRODNIH POGODNOSTI  
GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA - RENTE**

**Član 1.**

Kao osnovica za izračunavanje visine naknade iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog i ostalog zemljišta služi prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području općine, ostvarene u 2021. godini.

**Član 2.**

Utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području općine Busovača za 2022. godinu u iznosu od 480,00 KM (četiri stotine osam deset KM) kao osnovica za utvrđivanje visine naknade iz osnova prirodnih pogodnosti, gradskog građevinskog zemljišta – rente po 1 m<sup>2</sup>, korisne površine objekta koji će se graditi na građevinskom i ostalom zemljištu.

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1331/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.



**5**

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 28. i 41. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10 sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA KOMISIJE ZA IZBOR I IMENOVANJE**

**I**

U članu 1. tačka 5. Rješenja o imenovanju članova Komisije za izbor i imenovanje („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 1/21) briše se član Ivana Smoljo, a imenuje se novi član Pero Lovrić.

**II**

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1333/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVALAČ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.

**6**

Na osnovu člana 3. i 7. Zakona o finansiranju političkih stranaka („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 95/12 i 41/16) člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača - prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 18. Odluke o izvršenju Budžeta Općine Busovača za 2022. godinu, broj: 02-02-1-688/22 od 24.2.2022. godine Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ODLUKU**

**O IZDVAJANJU I RASPOREĐIVANJU SREDSTAVA IZ BUDŽETA OPĆINE BUSOVAČA ZA POLITIČKE STRANKE U OPĆINSKOM VIJEĆU BUSOVAČA ZA 2022. GODINU**

**I**

Ovom odlukom utvrđuju se kriteriji i vrši se raspoređivanje sredstava namijenjenih za finansiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Busovača za 2022. godinu.

**II**

Sredstva u Budžetu Općine Busovača za 2022. godinu za finansiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Busovača obezbjeđena su u iznosu od 50.000,00 KM.

**III**

Raspored sredstava iz prethodne tačke vrši se na način da se 30% sredstava raspoređuje jednako svim strankama koje participiraju u Općinskom vijeću, 60% od

ukupnog iznosa raspoređuje se srazmjerno broju vijećničkih mjesta koja svaka politička stranka ima u trenutku raspodjele, dok se 10% od ukupnog iznosa raspoređuje političkim strankama srazmjerno broju vijećničkih mjesta koja pripadaju manje zastupljenom spolu, a kako slijedi:

Politička stranka u OV	30% paušalno	Broj mandata	60% po mandatima	10% zastupljenom	10%	Kvartalno	Ukupno KM
SDA	3.750,00	12	14.400,00	1	1.667,00	4.954,25	19.817,00
HDZ BiH	3.750,00	10	12.000,00	2	3.333,00	4.770,75	19.083,00
DF	3.750,00	1	1.200,00			1.237,50	4.950,00
SDP	3.750,00	2	2.400,00			1.357,50	6.150,00
UKUPNO	15.000,00	25	30.000,00	3	5.000,00	12.500,00	50.000,00

**IV**

Sredstva utvrđena u članu III ove Odluke doznačuju se na žiro račun političke stranke.

**V**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Općine Busovača“, a primjenjivat će se od 1.1.2022. godine.

Broj: 02-02-1-1335/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVALAČ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.

**7**

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača - prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK****I**

Općinsko vijeće Busovača pokreće inicijativu prema Vladi Srednjobosanskog kantona i Ministarstvu zdravstva i socijalne politike Srednjobosanskog kantona da se osiguraju sredstva i donese odluka za izgradnju novog objekta JU Dom zdravlja Busovača.

**II**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

**Obrazloženje:**

Zgrada u kojoj je smještena JU Dom zdravlja Busovača je iz više razloga neuslovna za obavljanje registrovane djelatnosti, ali i u dosta lošem stanju sa građevinskog aspekta.

Objekat u kojem se pružaju zdravstvene usluge građanima Busovače je prostorno nedovoljan, a samim tim i neuslovan za rad svih službi.

Poznato je da je napravljen kao montažni objekat, zbog čega i pored truda i angažmana uposlenih na njegovom održavanju može se primijetiti da objekat nije u dobrom stanju.

Ova ustanova ima samo jedan ulaz, a šta to znači najbolje smo se uvjerali u vrijeme pandemije COVID 19 kada su u istom redu stajali zdravi i zaraženi.

Pored navedenog, HES je smještena na prvom spratu, a pored iste prolaze roditelji koji vode djecu pedijatru.

Uredi za rad doktora su poprilično mali, hodnici uski, a prilaz Službi hitne pomoći je dosta neuslovan, blago strm i veoma često ograničen zbog manjka parking prostora.

Sve navedeno je dovoljan razlog da se počne ozbiljnije ne samo razmišljati već i djelovati kada je u pitanju rješavanje ovog, jednog od gorućih problema u općini Busovača.

Navedeni problem je moguće riješiti na jedan od sljedećih načina:

- izgradnjom novog objekta JU Dom zdravlja Busovača koji će prostorno zadovoljiti sve potrebe za smještajem svih službi, a samim tim i potrebe građana, korisnika usluga ove zdravstvene ustanove;

- dogradnjom postojećeg objekta na prostoru pored postojećeg objekta, na parcelama koje su vlasništvo porodica Batinić i Radoš koji bi se zbog činjenice da niko od navedenih obitelji ne žive u Busovači mogao otkupiti za ove potrebe.

Konstrukcija finansiranja navedene investicije zatvorila bi se:

- iz sredstava Ministarstva zdravstva i socijalne politike Srednjobosanskog kantona;
- od viših razina vlasti;
- od međunarodnih organizacija,
- iz budžeta Općine Busovača kao osnivača JU Dom zdravlja Busovača.

Broj: 02-02-1-1336/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.



## 8

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), člana 87. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača - prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

### ZAKLJUČAK

#### I

Općinsko vijeće Busovača pokreće inicijativu prema Vladi Srednjobosanskog kantona i Ministarstvu unutrašnjih poslova Srednjobosanskog kantona da se osiguraju sredstva i donese odluka za izgradnju novog objekta Policijske stanice Busovača.

#### II

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

## Objasnenje

Zgrada u kojoj je smještena Policijska postaja Busovača je u vrlo lošem stanju. Policijski službenici i ostali djelatnici rade u jako lošim uslovima, odnosno neadekvatnim prostorijama koje nisu primjerene odgovornosti i važnosti posla kojeg obavljaju, a u svrhu sigurnosti svih građana. Jedan od osnovnih problema jest nedovoljan broj prostorija, odnosno veličina zgrade ne odgovara broju uposlenih, oko 60 zajedno sa Odsjekom za administraciju čija služba (CIPS) upravo iz navedenih razloga svoje poslove obavlja u iznajmljenom prostoru. Nedostaje i prostorija za arhivu pa se arhivirani dokumenti nalaze po hodnicima i u samim uredima. Za uspješno funkcionisanje i odvijanje procesa rada policijske organizacije i njenih organizacionih jedinica ključan faktor su upravo adekvatne prostorije i oprema. Također, na temelju informacija iz Policijske postaje do sada nije bilo značajnih rekonstrukcija, obnova i renoviranja zgrade, osim redovnih poput krečenja i sl., a sama zgrada je stara desetljećima. Mišljenje korisnika je da bi rekonstrukcija postojeće zgrade bila preskupa, a opet ne bi zadovoljila minimalne standarde.

Broj: 02-02-1-1337/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.



## 9

Na osnovu člana 29. stav 1. tačka 2., a u vezi sa članom 174. stav 4. i članom 174a. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, broj 39/03, 22/06 i 43/10), te člana 5. Odluke o organizovanju i funkcionisanju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Busovača („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 1/08), i člana 24. Statuta Općine Busovača - prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), Općinsko vijeće Busovača na 10. sjednici održanoj 31.3.2022. godine, donosi:

### ODLUKU

#### O USVAJANJU PROGRAMA RAZVOJA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA LJUDI I MATERIJALNIH DOBARA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA NA PODRUČJU OPĆINE BUSOVAČA ZA PERIOD 2021. – 2025. GODINA

#### I

Usvaja se Programa razvoja zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Busovača za period 2021. – 2025. godina.

#### II

Sastavni dio ove Odluke je Programa razvoja zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Busovača za period 2021. – 2025. godine

## III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1340/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.



## 10

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 45. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), a na prijedlog Kolegija Općinskog vijeća Busovača, Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine, donosi

**PROGRAMA RADA  
OPĆINSKOG VIJEĆA BUSOVAČA ZA 2022.  
GODINU**

## I – UVOD

Program rada Općinskog vijeća Busovača za 2022. godinu sačinjavaju pitanja iz nadležnosti općine kao jedinice lokalne samouprave utvrđene Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine, Ustavom Srednjobosanskog kantona, Zakonom o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine, Statutom Općine Busovača i Poslovníkom o radu Općinskog vijeća Busovača.

Članom 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine utvrđeno je da je organ odlučivanja u općini Općinsko vijeće koje u okviru svojih nadležnosti:

- priprema i dvotrećinskom većinom glasova usvaja statut jedinice lokalne samouprave;
- usvaja budžet i izvještaj o izvršenju budžeta jedinice lokalne samouprave;
- donosi razvojne, prostorne i urbanističke planove i programe, te provedbene planove, uključujući i zoniranje;
- donosi propise o porezima, taksama, naknadama i doprinosima jedinice lokalne samouprave u skladu sa zakonom;
- donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave;
- donosi odluke o zaduživanju;
- donosi programe uređenja građevnog zemljišta;
- donosi plan korištenja javnih površina;
- donosi odluke o organizaciji mjesne samouprave i nazivima ulica, trgova i dijelova naseljenih mjesta;
- donosi odluke o udruživanju jedinica lokalne samouprave u savez i druge oblike organiziranja;
- donosi odluke o proglašenju praznika jedinice lokalne samouprave;

- donosi odluke o nagradama i priznanjima jedinica lokalne samouprave;
- bira i razrješava predsjedavajućeg i zamjenika predsjedavajućeg Općinskog vijeća;
- donosi odluke o raspisivanju referenduma;
- razmatra godišnje izvještaje o provođenju politike jedinice lokalne samouprave i aktivnostima načelnika/ce;
- osniva poduzeća i ustanove za obavljanje poslova od interesa za jedinicu lokalne samouprave;
- donosi Poslovnik o svom radu;
- obavlja i druge poslove utvrđene zakonom i statutom.

Navedene zakonske odredbe prenesene su u član 24. Statuta Općine Busovača koji je Općinsko vijeće Busovača usvojilo na svojoj 6. sjednici održanoj dana 10.6.2009. godine, a Komisija za propise donijela prečišćen tekst istog objavljenog u Službenom glasniku Općine Busovača broj: 8/13

Na istoj sjednici Općinsko vijeće Busovača je usvojilo Poslovnik o radu, kojim je u članu 45. utvrđeno da Općinsko vijeće usvaja Program rada, po pravilu za kalendarsku godinu, dok je članom 46. navedenog Poslovnika utvrđeno da prijedlog programa rada Vijeća utvrđuje Kolegij Općinskog vijeća, a usvaja ga Općinsko vijeće. Prečišćen tekst Poslovnika utvrđen je kad i prečišćen tekst Statuta Općine Busovača.

Programom rada za 2022. godinu Općinsko vijeće Busovača će uz poštivanje procedura utvrđenih Statutom Općine Busovača i Poslovníkom o radu Općinskog vijeća Busovača, razmatrati nacрте i prijedloge akata ovlaštenih obrađivača i predlagača utvrđenim važećim zakonskim propisima, planove i programe rada i izvještaje o radu i poslovanju javnih poduzeća i ustanova, kao i druga pitanja koja proizlaze iz njegove nadležnosti i djelokruga rada.

## II – SADRŽAJ PROGRAMA

Poštujući odredbe Poslovnika o radu Općinskog vijeća u provođenju procedure pripreme za izradu Programa rada Općinskog vijeća Busovača za 2022. godinu, predsjedavajući i sekretarica Općinskog vijeća Busovača su pribavili prijedloge, sugestije i mišljenja o pitanjima iz nadležnosti Vijeća od:

- članova Vijeća,
- klubova vijećnika,
- Općinskog načelnika,
- službi za upravu i posebnih službi,
- javnih poduzeća i ustanova,
- kao i od drugih subjekata za koje je ocijenjeno da mogu dati svoj doprinos

Razmatrajući opravdanost i utemeljenost ulaznih informacija u pogledu njihovog razmatranja na sjednicama Općinskog vijeća Busovača, Kolegij Općinskog vijeća Busovača se odredio prema svim pristiglim prijedlozima, sugestijama i pitanjima, i na osnovu istih utvrdio okvirne aktivnosti koje će u okviru svoje nadležnosti provoditi Općinsko vijeće Busovača u 2022. godini.

Dnevni red sjednica Općinskog vijeća utvrđivat će se na osnovu dokumenata općinskih službi koje su u najvećem dijelu obrađivači, a čiji je predlagatelj uglavnom načelnik općine.

Radna tijela Općinskog vijeća pri utvrđivanju svojih zadataka i obaveza, pridržavat će se ovog Programa rada, te davati svoja mišljenja i prijedloge putem pisanih izvještaja.

Aktivnosti Općinskog vijeća bit će uslovljene stanjem u pojedinim oblastima iz nadležnosti Općinskog vijeća, te ovisno od potreba i zahtjeva nadležnih službi, javnih poduzeća i javnih ustanova, aktivnosti Općinskog vijeća mogu se proširivati.

Odnos spram programskih zadataka mora biti odgovoran. Odgovornost, saradnja, uvažavanje odnose se na sve nositelje planiranih zadataka.

Temeljem svega naprijed navedenog Kolegij Općinskog vijeća Busovača je utvrdio sadržaj Programa rada Općinskog vijeća u 2022. godini i odredio da će se utvrđene aktivnosti realizovati dinamikom, kako slijedi:

## JANUAR-MART

R.br.	Aktivnost	Obrađivač	Predlagatelj
1.	Izvještaj o radu Općinskog načelnika i službi za općinsku upravu za 2021. godinu	Općinski načelnik, nadležne službe	Općinski načelnik
2.	Izvještaji o radu Skupština JKP „Komunalac“ Busovača i JP Radio Busovača u 2021. godini	Skupštine javnih poduzeća	Skupštine JP
3.	Izvještaj o radu javnih ustanova kojima je osnivač Općina Busovača za 2021. god.	Upravni odbori javnih ustanova	Upravna vijeća JU
4.	Informacija o ostvarenim poticajima u oblasti poljoprivrede za 2021. god.	Služba za lokalni i ekonomski razvoj	Općinski načelnik
5.	Prijedlog odluke o utvrđivanju osnovice za izračunavanje visine naknade iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta – renta	Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove	Općinski načelnik
6.	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o općinskim administrativnim taksama i naknadama	Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove	Općinski načelnik
7.	Informacija o raspoloživom poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu općine Busovača	Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove	Općinski načelnik
8.	Informacija o provedenim izborima u mjesnim zajednicama i verifikacija novoizabranih članova Savjet MZ	Služba za opću upravu, društvene djelatnosti i BIS	Općinski načelnik

## APRIL – JUNI

R.br.	Aktivnost	Obrađivač	Predlagatelj
1.	Izvještaj o izvršenju budžeta za 2021. godinu	Služba za finansije i trezor	Općinski načelnik
2.	Informacija o radu i finansijskom poslovanju sportskih klubova za 2021. godinu	Služba za opću upravu, društvene djelatnosti i BIS	Općinski načelnik
3.	Odluka o planu kapitalnih ulaganja	Služba za lokalni i ekonomski razvoj	Općinski načelnik
4.	Izvještaj o radu Udruge dobrovoljnih vatrogasaca 2021. god	Upravni odbor Udruge	Udruga dobrovoljnih vatrogasaca
5.	Izvještaj o radu Općinskog javnog pravobraniteljstva Vitez u 2021 god.	OJP Vitez	OJP Vitez
6.	Analiza zdravstvenog stanja stanovništva i higijenskih prilika u općini Busovača	JU Dom zdravlja Busovača	Upravni odbor Javne ustanove
7.	Izvršenje Budžeta Općine Busovača za period I-III 2022. god.	Služba za finansije i trezor	Općinski načelnik
8.	Informacija o stanju sigurnosti prometa i javnom redu i miru u općini Busovača za 2021. godinu	Policajska stanica Busovača	Policajska postaja Busovača
9.	Informacija o stanju /ne/ uposlenosti na području općine Busovača	Služba za zapošljavanje Busovača	Općinski načelnik
10.	Prijedlog odluke o dodjeli javnih priznanja za 2022. godinu	Ocjenjivački sud za dodjelu javnih priznanja	Kolegij Općinskog vijeća
11.	Informacija o stanju u privredi na osnovu raspoloživih podataka iz 2021. godine	Služba za lokalni ekonomski razvoj	Općinski načelnik
12.	Informacija o dodjeli stipendija	Služba za opću upravu, društvene djelatnosti i BIS	Općinski načelnik
13.	Informacija o realiziranim zaključcima OV za period od 01.01. 2022. godine do 30.06.2022. godine	Ured načelnika i predsjednika OV	Predsjedavajući Općinskog vijeća
14.	Informacija o radu i finansijskom poslovanju NVO za 2021. god.	Služba za opću upravu, društvene djelatnosti i BIS	Općinski načelnik

## JULI-SEPTEMBAR

R.br.	Aktivnost	Obrađivač	Predlagatelj
1.	Izvršenje Budžeta Općine Busovača za period I-VI 2022. godine	Služba za finansije i trezor	Općinski načelnik
2.	Izvještaj o izvršenju Programa rada OV Busovača za period 1.1.- 30.6.2022. g	Predsjedavajući i sekretarica Općinskog vijeća	Kolegij Općinskog vijeća

3.	Svečana sjednica Općinskog vijeća	Općinske službe	Predsjedavajući OV
4.	Odluke o izmjeni prostorno planskih dokumenata	Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove	Općinski načelnik
5.	Informacija o radu Crvenog križa	Crveni križ	Crveni križ
6.	Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja Općine Busovača za 2021	Služba za finansije i trezor	Općinski načelnik
7.	Informacija o stanju imovine u vlasništvu Općine Busovača	Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove	Općinski načelnik

## OKTOBAR- DECEMBAR

R.br.	Aktivnost	Obradivač	Predlagač
1.	Izvršenje Budžeta Općine Busovača za period I-IX 2022. god.	Služba za finansije i trezor	Općinski načelnik
2.	Nacrt budžeta Općine Busovača za 2023. godinu	Služba za finansije i trezor	Općinski načelnik
3.	Prijedlog budžeta Općine Busovača za 2023. god.	Služba za finansije i trezor	Općinski načelnik
4.	Prijedlog programa rada Općinskog vijeća Busovača za 2023. godinu	Predsjedavajući i sekretarica Općinskog vijeća	Kolegij Općinskog vijeća
5.	Program rada Općinskog načelnika za 2023. godinu	Općinski načelnik	Općinski načelnik
6.	Informacija o realizovanim zaključcima OV za period od 30.06. 2022. godine do 30.12.2022. godine	Ured načelnika i predsjednika OV	Predsjedavajući Općinskog vijeća

## III – OSTALI AKTI VIJEĆA

Ostali akti Općinskog vijeća Busovača koji se donose u skladu sa odredbama člana 200. stav 2. Zakona o upravnom postupku, razmatrat će se na sjednicama Vijeća po ukazanoj potrebi i na osnovu zaprimljenih zahtjeva.

Obradivač: nadležne službe za upravu Općine

Predlagač: Općinski načelnik

Općinsko vijeće Busovača će u toku 2022. godine razmatrati i druga pitanja u okviru svoje nadležnosti utvrđene pozitivnim zakonskim propisima, na prijedlog javnih poduzeća i ustanova, mjesnih zajednica, udruženja građana i ostalih subjekata i građana.

## IV – RADNA TIJELA OPĆINSKOG VIJEĆA

Zakonom o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH i Poslovníkom Općinskog vijeća Busovača propisano je da Općinsko vijeće može osnivati savjete, komisije, vijeće i druga radna tijela u svrhu pripreme odluka iz njihovog djelokruga.

Radna tijela Općinskog vijeća Busovača će u toku cijele godine kontinuirano razmatrati materijale, predlagati i davati svoja mišljenja Vijeću, te vršiti druge poslove koji su utvrđeni Poslovníkom Općinskog vijeća i Odlukom o njihovom osnivanju.

Općinsko vijeće Busovača će odlučivati o izborima i imenovanjima, davati ssglasnosti na imenovanja, razmatrati ostavke, provoditi postupak za utvrđivanje odgovornosti i o drugim pitanjima koja proizlaze iz njegove nadležnosti.

Prema ukazanoj potrebi i zahtjevima, Općinsko vijeće Busovača će davati autentična tumačenja odluka i drugih akata koje isto donosi.

## V – ZADACI I CILJEVI PROGRAMA

Realiziranjem zadataka i pitanja iz Programa rada Općinskog vijeća Busovača očekuje se ostvarivanje sljedećih ciljeva:

- povećanje razine efikasnosti, transparentnosti i odgovornosti Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i službi za upravu Općine Busovača,

- povećanje otvorenosti Općine prema potrebama građana i stvaranje mogućnosti za većim učešćem građana u odlučivanju o pitanjima iz samoupravnog djelokruga općine kao jedinice lokalne samouprave,

- unapređenje razgraničenja odgovornosti između zakonodavne i izvršne vlasti, povećanje efikasnosti i odgovornosti Općinskog vijeća kao zakonodavne vlasti i većeg nadzora nad radom izvršne vlasti kroz provođenje i izvršavanje akata Općinskog vijeća,

- poboljšanje transparentnosti i vladavinu zakona u administrativnim procedurama, pristupa informacijama građanima, profesionalnih standarda i stvaranje uslova za efikasniju i odgovorniju općinsku administraciju.

Zadaci i ciljevi utvrđeni Programom rada Općinskog vijeća Busovača za 2022. godinu su okvirnog karaktera.

Ovlašteni predlagači ovim Programom nisu ograničeni u okviru svojih ovlaštenja i nadležnosti, a Općinsko vijeće od istih očekuje nove inicijative i prijedloge tijekom cijele 2021. godine koje će se prema utvrđenoj proceduri uvrštavati u dnevni red sjednica Općinskog vijeća.

## VI – PRIMJENA PROGRAMA

Svi obradivači materijala u obavezi su u izradi materijala iz svoje nadležnosti pridržavati se utvrđenih rokova iz ovog Programa.

Obradivači su dužni materijale dostavljati sekretarici Općinskog vijeća najkasnije 10 dana prije održavanja sjednice Općinskog vijeća u elektronskoj i štampanoj verziji i to jedan primjerak na hrvatskoj jezičnoj varijanti, a jedan primjerak na bosanskoj jezičnoj varijanti.

## VII – STUPANJE NA SNAGU

Program rada Općinskog vijeća Busovača za 2022. godinu stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“, a primjenjivat će se od 1.1.2022. godine.

Broj: 02-02-1-1341/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.



**11**

Na osnovu člana 67. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik općine Busovača“, broj: 8/13), člana VI Odluke o raspisivanju izbora u mjesnim zajednicama („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/21) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ODLUKU O POTVRĐIVANJU REZULTATA  
IZBORA ZA ČLANOVE SAVJETA MJESNIH  
ZAJEDNICA OPĆINE BUSOVAČA**

## Član 1.

Potvrđuju se rezultati izbora za članove savjeta mjesnih zajednica održanih u periodu od 3.11.2021. godine do 23.1.2022. godine.

## Član 2.

U savjete mjesnih zajednica izabrani su sljedeći kandidati:

**MZ Putiš** - Nezir Bulut, predsjednik, Marinko Badrov, zamjenik predsjednika, Samir Heleg, sekretar, Hamza Heleg, Nedim Klisura, Ferid Imamović, Hidajet Osmančević, Mladen Plavčić, Jagan Šušnja i Džemal Aganović.

**MZ Merdani** - Izudin Neslanović, predsjednik, Belmin Merdan, zamjenik predsjednika, Maid Neslanović, sekretar, Nihad Nesslanović i Šaban Selimović.

**MZ Kaonik** - Josip Marić, predsjednik, Redžib Šahman, zamjenik predsjednika, Branko Vuleta, sekretar, Vidoje Tanasić, Đulaga Karić, Nazif Ribo, Feriz Kermo, Marko Vujica, Goran Šimić, Dejan Vuleta i Goran Krišto.

**MZ Bare** - Marko Šantić, predsjednik, Miroslav Čondra, zamjenik predsjednika, Daniel Vuleta, sekretar, Miroslav Kulić i Mario Vrhovac.

**MZ Hrasno** - Danijel Krišto, predsjednik, Danijel Šantić, zamjenik predsjednika, Nenad Jurić, sekretar, Miroslav Vujica, Anto Lukin, Anto Ivanović, Boris Šafradin, Ivan Kuna, Katarina Vujica, Boro Vujica, Marko Jurić i Tihomir Alilović.

**MZ Gornja Rovna** - Sabahudin Pezić, predsjednik, Edin Hodžić, zamjenik predsjednika, Haris Neslanović, sekretar, Sejad Neslanović, Almas Golub i Muamer Sivro.

**MZ Buselji** - Anđelko Tomičić, predsjednik, Sead Omanović, zamjenik predsjednika, Berislav Marković, zamjenik predsjednika, Mariela Livaja, sekretar, Milenko Milinović, Žarko Rajković i Ivana Smoljo.

**MZ „Ivančica“** - Zoran Smoljo, predsjednik, Josip Trogrlić, zamjenik predsjednika, Anđelka Laštro, sekretar, Josip Mravak, Dario Laštro, Ivica Čosić, Mladen Petrović, Predrag Laštro, Franjo Jurić i Sofija Petrović.

**MZ Carica** - Vinko Batinić, predsjednik, Anđelko Šakić, zamjenik predsjednika, Josip Krišto, sekretar, Anto Gelić, i Žarko Vujica.

**MZ Kula Skradno** – Mario Bašić, predsjednik, Amir Hodžić, zamjenik predsjednika, Slavko Relota, sekretar, Mladen Plavčić i Dejan Relota.

**MZ Luka** - Bojan Znahor, predsjednik, Armin Hajdarević, zamjenik predsjednika, Marija Čosić, sekretar, Ivan Marić, Dragan Čosić, Aleksandar Ružić, Ivan Čosić i Danijel Novak.

**MZ Busovača I** - Drago Milinović, predsjednik, Zdenko Ljubičić, zamjenik predsjednika, Bruno Marić, sekretar, Mario Vidović, Edin Neslanović, Jasmin Kermo, Rizah Kremo, Sead Deljković, Sadik Adilović, Marin Šukun, Josip Vukadinović, Miro Vrhovac i Marinko Vujica.

**MZ Busovača II** - Marko Sučić, predsjednik, Zlatko Milinović, zamjenik predsjednika, Marina Prusac, sekretar, Emil Dujčić, Miralem Omerdić, Dijana Ljubos, Vedran Bagarić, Vinko Marković, Dragan Badrov, Velimir Krišto i Dario Plavčić.

**GMZ Busovača** - Goran Jurić, predsjednik, Darjan Bohutinski, zamjenik predsjednika, Aida Saračević, sekretar, Bojan Glibo, Bojan Petrović, Albert Kokić i Slaven Katava.

**MZ Solakovići** - Vjekoslav Šušnja, predsjednik, Besim Husanović, zamjenik predsjednika, Goran Milić, sekretar, Almir Solić i Sead Husanović.

**MZ Polje** - Josip Pleić, predsjednik, Nikola Plavčić, zamjenik predsjednika, Robert Vujica, sekretar, Mladenko Akrap, Josip Šteko, Dalibor Šušnja, Goran Prusac, Ivica Vujica i Miro Katava.

**MZ Kačuni** - Mekić Enes, predsjednik, Nevzet Pajić, zamjenik predsjednika, Elmin Pajić, sekretar, Enijad Mekić, Damir Ferhatović, Samir Kozica, Edin Juhic, Uzeir Juhic, Edin Dž. Hodžić, Edin O, Hodžić i Rasim Hodžić

**MZ Lugovi** - Edin Hajdarević, predsjednik, Hikmet Suljić, zamjenik predsjednika, Belmin Bradić, sekretar, Sedin Silajdžija, Osman Bešić, Muhamed Ramić, Hazim Redžić, Husein Kozica. Nijaz Smaka, Faruk Šečić, Memzudin Lušija, Rifet Brkić i Ibrahim Biogradlija.

**MZ Gusti Grab** - Mladenko Čavara, predsjednik, Slavko Batista, zamjenik predsjednika, Nikica Lekić, sekretar, Jedinko Krišto, Anđelka Tolo, Marko Batista, Ljubo Akrap, Josip Vuleta i Gabrijel Lekić.

**MZ Jurićeve Bare** - Miza Kurtović, predsjednik, Mato Batinić, zamjenik predsjednika, Vinko Galić, sekretar, Džemail Hodžić i Nermin Mujčić

**MZ Krčevine – Kula** - Željko Plavčić, predsjednik, Zoran Krišto, zamjenik predsjednika, Pero Lovrić, sekretar, Mato Laštro i Marinko Šušnjara.

**MZ Bukovci** - Ušmer Karaula, predsjednik, Mufid Karaula, zamjenik predsjednika, Aldin Kreševljak, sekretar, Haris Kreševljak, Haris Arnaut, Binas Arnaut, i Nermin Žilić.

## Član 3.

Mandat članova savjeta mjesnih zajednica traje 4 godine i teče od dana stupanja na snagu ove Odluke.

## Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana njenog donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1342/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDAVAJUĆI  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, s. r.



**12**

Na osnovu člana 363. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 3. i 4. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 17/14), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), člana 24. i 26. Statuta Općine Busovača – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 80. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), Općinsko vijeće Busovača, na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine, donosi

**ODLUKU****O NAČINU I USLOVIMA RASPOLAGANJA  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE  
BUSOVAČA****OPĆE ODREBE****Član 1.**

Ovom Odlukom uređuju se uslovi, načini i postupci raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Busovača (u daljnjem tekstu: Općina) u vidu prodaje, osnivanja prava građenja, neposredna pogodba, te uslovi za zamjenu nekretnina.

**Član 2.**

Nekretnine u vlasništvu Općine Općinsko vijeće može otuđiti samo na osnovu javnog prikupljanja ponuda i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, osim u slučajevima kada je zakonom drugačije određeno.

**Član 3.**

Raspolaganjem nekretninama u smislu ove Odluke smatra se prodaja, osnivanje prava građenja, neposredna pogodba i zamjena nekretnina.

**Član 4.**

Nekretninama u vlasništvu Općine u okviru svojih nadležnosti raspolaze i upravlja Općinsko vijeće.

Odluku o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine donosi Općinsko vijeće dvotrećinskom većinom.

**PRODAJA NEKRETNINA****Član 5.**

Odluku o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine donosi Općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika.

Odluku o objavi javnog oglasa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine putem javne licitacije iz prethodnog stava donosi općinski načelnik na prijedlog nadležne Službe.

**Član 6.**

Odluka o prodaji na temelju javnog oglasa za raspolaganje nekretninama putem javne licitacije obvezno sadrži:

a) podatke o nekretnini koja je predmet raspolaganja (zemljišno-knjižni izvadak, kopija katastarskog plana, pravosnažna urbanistička saglasnost, pravosnažna građevinska dozvola, upotrebna dozvola i drugi podaci) sa kojima Općina raspolaze,

b) početnu prodajnu cijenu nekretnine, koja ne može biti niža od tržišne vrijednosti,

c) način polaganja kapare, koja iznosi 10% od početne cijene nekretnine, s tim što taj iznos ne može biti niži od 1.000,00 KM niti viši od 50.000,00 KM,

d) način i uslove plaćanje kupoprodajne cijene,

e) vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu

f) i druge uslove zaključivanja ugovora.

**Član 7.**

Početna vrijednost nekretnine utvrđuje se kao tržišna cijena na osnovu procjene ovlaštenog sudskog vještaka odgovarajuće struke.

Početna vrijednost nekretnine ne može biti niža, ali može biti viša od procjene vještaka.

**Član 8.**

Javni oglas o licitaciji se objavljuje u sredstvima javnog informisanja, najmanje u jednim dnevnim novinama koje se izdaju i distribuiraju na području Federacije Bosne i Hercegovine, a istovremeno ističe na oglasnoj tabli Općine i na web stranici Općine, najkasnije 15 dana prije dana određenog za dan licitacije.

**Član 9.**

Javni oglas o licitaciji sadrži:

a) naziv i sjedište vlasnika nekretnine koja je predmet raspolaganja,

b) uslove propisane u članu 6. ove Odluke,

c) dan, sat i mjesto održavanja licitacije i

d) vrijeme i način razgledanja nekretnine koja je predmet licitacije i uvida u dokumentaciju o nekretnini koja je predmet raspolaganja (zemljišno-knjižni izvadak, kopija katastarskog plana, pravomoćna urbanistička saglasnost, pravomoćna građevinska dozvola, upotrebna dozvola i drugi podaci) sa kojima Općina raspolaze i

e) pravo Općine da odustane od kupoprodaje.

**Član 10.**

Postupak licitacije sprovodi komisija za provođenje javne licitacije (u daljem tekstu: Komisija), koju imenuje načelnik općine.

Komisija se sastoji od predsjednika i dva člana, a svaki od njih ima zamjenika.

**Član 11.**

Ako ne uspije prva licitacija, licitacija se ponavlja, a javni oglas se može ponovno objaviti najmanje 15 dana prije održavanja druge licitacije.

Ako ne uspije ni ponovljena licitacija, smatra se da je javna licitacija bezuspješna.

U slučaju iz stava 2. ovog člana, raspolaganje nekretninom može se izvršiti neposrednom pogodbom, s



tim što cijena nekretnine koja se prodaje, odnosno koja se opterećuje pravom građenja ne može biti niža od tržišne cijene te nekretnine, koja je bila određena kao početna cijena u postupku licitacije.

#### Član 12.

Licitacija se održava u vrijeme i na mjestu koji su određeni u oglasu o licitaciji u sredstvima javnog informisanja.

U mjestu u kojem se održava licitacija sve isprave i podatke koji se odnose na postupak licitacije o nekretnini koja je predmet raspolaganja sa kojima raspolaže Općina daju se na uvid: zemljišno-knjižni izvadak, kopija katastarskog plana, pravomoćna urbanistička saglasnost, pravomoćna građevinska dozvola, pravomoćna upotrebna dozvola i podaci o vrijednosti nekretnine, odnosno podaci o mjesečnoj zakupnini nekretnine i drugi podaci.

#### Član 13.

Licitacijom rukovodi predsjednik Komisije, koji prethodno utvrđuje da li su ispunjeni svi uslovi za održavanje licitacije: oglašavanje, utvrđivanje uslova, potreban broj učesnika u licitaciji, položene kaucije, redosljed prodaje (ako se prodaje više nekretnina), odnosno redosljed nekretnina koje se opterećuju pravom građenja, ako ih ima više, i drugi uslovi.

Prilikom utvrđivanja broja učesnika licitacije utvrđuje se koje osobe učestvuju u svoje ime, a koje kao punomoćnici, odnosno zakonski zastupnici. Punomoć mora biti sačinjena u formi notarski obrađene isprave.

Lica koja nisu položila određenu kaparu ne učestvuju u licitaciji.

#### Član 14.

Licitacija se može održati samo ako u njoj učestvuju najmanje dva učesnika licitacije.

Ako se na licitaciju javi samo jedan učesnik, Komisija može pristupiti postupku prodaje, odnosno opterećenja pravom građenja nekretnine neposrednom pogodbom, pod uslovom da cijena ne može biti niža od početne cijene objavljene u oglasu o licitaciji.

#### Član 15.

Nakon što se utvrdi da su ispunjeni uslovi za održavanje licitacije predsjednik Komisije upoznaje učesnike sa načinom i postupkom licitacije i poziva ih da daju ponude na početnu cijenu, čime počinje postupak licitacije.

#### Član 16.

Svakom učesniku vrijedi njegova ponuda sve dok se ne ponudi veća ponuda.

Licitacija traje sve dok se daju veće ponude.

Učesnicima u licitaciji, na njihov zahtjev, može se dozvoliti kraći rok za razmišljanje o daljim ponudama, o čemu odlučuje predsjednik komisije.

#### Član 17.

Licitacija se zaključuje ako i poslije drugog poziva nije u roku od pet minuta data veća ponuda.

Prije zaključenja licitacije predsjednik Komisije još jedanput ponavlja posljednju ponudu, a zatim objavljuje da je licitacija zaključena.

#### Član 18.

Poslije zaključenja licitacije predsjednik Komisije upoznaje učesnike licitacije da mogu odmah na zapisnik uložiti prigovore na sprovedeni postupak licitacije (u daljem tekstu: prigovor).

O prigovoru odlučuje Komisija.

#### Član 19.

Prigovori se mogu zasnivati na sljedećim razlozima:

a) da odluka ovlaštenog organa o uslovima licitacije nije u skladu sa članom 5. i 6. ove Odluke,

b) da oglas o licitaciji ne sadrži sve podatke predviđene u članu 9. ove Odluke,

c) da je postupak licitacije nepravilno sproveden i da je to imalo bitnog uticaja na stavljanje ponuda i pravilnost postupka licitacije i

d) da učesnik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nema sposobnost za zaključenje ugovora ili sticanje prava vlasništva, odnosno prava građenja na nekretnini koja je predmet licitacije ili

e) da osoba koja se pojavljuje kao zakonski zastupnik, odnosno punomoćnik nema propisano ovlaštenje.

#### Član 20.

Ako Komisija ustanovi da su nedostaci i propusti na koje prigovor ukazuje takve prirode da mogu biti odmah otklonjeni, donosi odluku da se licitacija nastavi pošto se nedostaci otklone.

U slučaju iz stava 1. ovog člana, učesnicima licitacije vrijede njihove ponude, osim ako one, zbog davanja većih ponuda, nisu prestale da vrijede.

#### Član 21.

Ako Komisija ustanovi da uloženi prigovori nisu osnovani, zaključuje postupak licitacije i odmah utvrđuje i javno objavljuje koja je ponuda kao najpovoljnija prihvaćena i sa kojim učesnicima licitacije se zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave.

#### Član 22.

Ako se zbog prirode prigovora ne može odmah raspraviti i odlučiti o prigovoru, Komisija prekida postupak licitacije dok se ne riješi o prigovoru.

#### Član 23.

Ako Komisija utvrdi da je prigovor osnovan, donosi odluku da se u cjelini poništi postupak licitacije i da se taj postupak ponovo provede.

#### Član 24.

O postupku licitacije vodi se zapisnik, u koji se unosi cijeli tok postupka i sve ponude stavljene od pojedinih učesnika, kao i stavljeni prigovori.

Zapisnik potpisuju članovi Komisije i prisutni učesnici licitacije.

Poslije zaključenja zapisnika o postupku licitacije učesnici ne mogu ulagati prigovore.

Potpisivanjem zapisnika učesnici licitacije potvrđuju valjanost provedene licitacije, o čemu ih je predsjednik Komisije dužan prethodno upoznati.

#### Član 25.

Sa učesnikom licitacije čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija zaključuje se odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave u roku od petnaest dana od dana okončanja licitacije, na poziv nadležne Službe.

U pozivu će se naznačiti tačan dan, sat i mjesto zaključenja Ugovora.

Ako učesnik licitacije iz stava 1. ovog člana ne pristupi potpisivanju Ugovora u zakazano vrijeme, smatrat će se da je odustao od zaključenja ugovora i gubi pravo na povrat položene kapare.

U slučaju iz stava 2. ovog člana zaključenje ugovora će se ponuditi sljedećem učesniku licitacije uz uslov da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuđača, a u slučaju da se nekretnina ne uspije prodati održat će se druga licitacija.

#### Član 26.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu, sa troškovima postupka licitacije, umanjenu za iznos kapare, uplatiti na račun Općine odmah nakon potpisivanja Ugovora, a najkasnije u roku od 8 dana od dana potpisivanja Ugovora.

Ukoliko kupac ne izvrši plaćanje na način utvrđen u stavu 1. ovog člana smatrat će se da je odustao od kupovine nekretnine, te gubi pravo na povrat uplaćene kapare.

### PRAVO GRAĐENJA

#### Član 27.

Na zemljištu u svom vlasništvu Općina može osnovati pravo građenja u korist druge osobe radi gradnje građevina, u skladu sa odredbama Zakona o stvarnim pravima F BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13).

Odluku o osnivanju prava građenja na određenoj nekretnini u vlasništvu Općine donosi Općinsko vijeće na prijedlog Općinskog načelnika, a odluku o objavi javnog oglasa o sticanju prava građenja na određenoj nekretnini putem javne licitacije donosi Općinski načelnik.

Postupak licitacije sticanja prava građenja istovjetan je postupku prodaje nekretnina propisan ovom Odlukom.

Za uspostavljeno pravo građenja plaća se mjesečna naknada, a početni iznos naknade utvrđuje nadležni organ Općine u visini naknade koja odgovara iznosu prosječne zakupnine za takvu nekretninu, a konačna cijena se utvrđuje u postupku licitacije.

#### Član 28.

Uslovi opterećenja nekretnine pravom građenja sadrže:

- a) podatke o nekretnini koja je predmet raspolaganja,

- b) početnu cijenu mjesečne zakupnine nekretnine koja je predmet raspolaganja, a ta cijena ne može biti niža od prosječne mjesečne zakupnine za takvu nekretninu,

- c) način polaganje kapare, čiji iznos ne može biti niži od 500 KM niti viši od 10.000 KM,

- d) način i uslovi plaćanja mjesečne naknade,

- e) vrijeme i način predaje nekretnine opterećena pravom građenja u posjed nositelju tog prava.

- f) uslove sklapanja ugovora o osnivanju prava građenja

Navedeni uslovi moraju biti navedeni u tekstu javnog konkursa.

### NEPOSREDNA POGODBA I ZAMJENA ZEMLJIŠTA

#### Član 29.

Nekretnine u vlasništvu Općine, Općinsko vijeće može iznimno otuđiti ili njima na drugi način raspolagati putem neposredne pogodbe ili zamjenom nekretnina.

Prodaja odnosno opterećenje pravom građenja nekretnina u vlasništvu Općine može se izvršiti neposrednom pogodbom za potrebe izgradnje:

- a) vojnih objekata i objekata za potrebe državnih organa i radi obavljanja njihovih nadležnosti,

- b) objekata za potrebe stranih diplomatskih i konzularnih predstavništava, njihovih organizacija i specijalizovanih agencija, kao i organizacija i specijalizovanih agencija Ujedinjenih nacija,

- c) objekata komunalne infrastrukture,

- d) objekata vjerskih zajednica,

- e) radi oblikovanja građevinske čestice

#### Član 30.

Dopuštena je i neposredna zamjena nekretnine u vlasništvu Općine za nekretninu približno iste vrijednosti u vlasništvu drugog lica.

#### Član 31.

Zamjeni nekretnina pristupit će se radi gradnje ili rekonstrukcije objekata ili uređaja komunalne infrastrukture.

Odluku o zamjeni nekretnina donosi Općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika (u daljnjem tekstu: načelnik).

Ugovor o zamjeni nekretnina zaključuje načelnik

Zamjena nekretnina provodi se putem neposredne pogodbe.

Vrijednost nekretnina koje su predmet zamjene utvrđuju se procjenom tržišne vrijednosti nekretnina od ovlaštenog sudskog vještaka.

Eventualna razlika u vrijednosti nekretnina koje su predmet zamjene isplatit će se u novcu.

#### Član 32.

Dopušteno je raspolaganje nekretninama Općine neposrednom pogodbom ili zamjenom nekretnina u vezi sa pravnim poslovima koje međusobno sklapaju država,

entiteti, druge jedinice lokalne samouprave i Općina, pod uvjetom da je na te pravne poslove saglasnost dao nadležni pravobranilac obiju ugovornih strana i da je osigurano da takvim pravnim poslom nije narušen interes pojedine ugovorne strane kao ni opći interes njenih građana.

#### Član 33.

Pravni poslovi sklopljeni u vezi sa neposrednom pogodbom ili zamjenom nekretnina protivno odredbama ove odluke su ništavi.

#### Član 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1343/22                      PREDsjedavajući  
31.3.2022. godine                      Općinskog vijeća Busovača  
Busovača                                      Josip Mravak, s. r.



### 13

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 28. i 36. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

### RJEŠENJE

#### O IZMJENI I DOPUNI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA PROPISE

#### I

U članu 1. tačka 1. Rješenja o imenovanju članova Komisije za propise („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 1/21) briše se kao predsjednik Ivana Smoljo, a imenuje se novi član predsjednik Marko Šantić.

#### II

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1344/22                      PREDsjedavajući  
31.3.2022. godine                      Općinskog vijeća Busovača  
Busovača                                      Josip Mravak, s. r.



**OPĆINSKO VIJEĆE****1**

Na temelju članka 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 87. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK****I.**

Peri Lovriću, verificira se mandat vijećnika u Općinskom vijeću Busovača kao slijedećem kvalificiranom kandidatu sa liste političkog subjekta HDZ – HRVATSKE DEMOKRATSKE ZAJEDNICE. Imenovani je davanjem i potpisivanjem Svečane izjave stekao prava i dužnosti vijećnika u skladu sa Poslovníkom Općinskog vijeća Busovača. Svečana izjava je sastavni dio ovog Zaključka.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osam dana od dana njegovog donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1328/22

31.3.2022. godine

Busovača

PREDSJEDATELJ

Općinskog vijeća Busovača

Josip Mravak, v. r.

**2**

Na temelju članka 24. i 42. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 87. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK****I.**

Općinsko vijeće usvaja Program rada općinskog načelnika i službi za upravu za 2022. godinu.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1329/22

31.3.2022. godine

Busovača

PREDSJEDATELJ

Općinskog vijeća Busovača

Josip Mravak, v. r.

**3**

Na temelju članka 24. i 44. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), članka 87. 146. i 147. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača - prečišćen tekst („Službeni glasnik općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK****I.**

Usvaja se Izvješće o radu općinskog načelnika i službi za općinsku upravu Općine Busovača za 2021. godinu.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1330/22

31.3.2022. godine

Busovača

PREDSJEDATELJ

Općinskog vijeća Busovača

Josip Mravak, v. r.

**4**

Na temelju članka 63. i 66. Zakona o građevnom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća-prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), Općinsko vijeće Busovača na svojoj 3. sjednici održanoj dana 31.03.2021. godine donosi

**ODLUKA**

**O UTVRĐIVANJU OSNOVICE ZA  
IZRAČUNAVANJE VISINE NAKNADE IZ  
OSNOVA PRIRODNIH POGODNOSTI  
GRAĐEVNOG ZEMLJIŠTA -RENTE**

**Članak 1.**

Kao osnovica za izračunavanje visine naknade iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevnog i ostalog zemljišta služi prosječna konačna građevna cijena iz prethodne godine 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području općine, ostvarene u 2021. godini.

**Članak 2.**

Utvrđuje se prosječna konačna građevna cijena 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području općine Busovača za 2022. godinu u iznosu od 480,00 KM (četiri stotine osam deset KM) kao osnovica za utvrđivanje visine naknade iz osnova prirodnih pogodnosti, gradskog građevnog zemljišta – rente po 1 m<sup>2</sup>, korisne površine objekta koji će se graditi na građevinom i ostalom zemljištu.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1331/22

31.3.2022. godine

Busovača

PREDSJEDATELJ

Općinskog vijeća Busovača

Josip Mravak, v. r.



**5**

Na temelju članka 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 28. i 41. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI RJEŠENJA O  
IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA  
IZBOR I IMENOVANJE**

**I.**

U članku 1. točka 5. Rješenja o imenovanju članova Povjerenstva za izbor i imenovanje („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 1/21) briše se član Ivana Smoljo, a imenuje se novi član Pero Lovrić.

**II.**

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1333/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDATELJ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, v. r.

**6**

Na temelju članka 3. i 7. Zakona o financiranju političkih stranaka („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 95/12 i 41/16) člana 24. Statuta Općine Busovača – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača - prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 18. Odluke o izvršenju Proračuna Općine Busovača za 2022. godinu, broj: 02-02-1-688/22 od 24.2.2022. godine Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ODLUKU O IZDVAJANJU I RASPOREĐIVANJU  
SREDSTAVA IZ PRORAČUNA OPĆINE  
BUSOVAČA ZA POLITIČKE STRANKE U  
OPĆINSKOM VIJEĆU BUSOVAČA ZA 2022.  
GODINU**

**I.**

Ovom odlukom utvrđuju se kriteriji i vrši se raspoređivanje sredstava namijenjenih za financiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Busovača za 2022. godinu.

**II.**

Sredstva u Proračunu Općine Busovača za 2022. godinu za financiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Busovača osigurana su u iznosu od 50.000,00 KM.

**III.**

Raspored sredstava iz prethodne točke vrši se na način da se 30% sredstava raspoređuje jednako svim strankama koje participiraju u Općinskom vijeću, 60% od

ukupnog iznosa raspoređuje se srazmjerno broju vijećničkih mjesta koja svaka politička stranka ima u trenutku raspodjele, dok se 10% od ukupnog iznosa raspoređuje političkim strankama srazmjerno broju vijećničkih mjesta koja pripadaju manje zastupljenom spolu, a kako slijedi:

Politička stranka u OV	30% paušalno	Broj mandata	60% po mandatima	10% zastupljenom	10%	Kvartalno	Ukupno KM
SDA	3.750,00	12	14.400,00	1	1.667,00	4.954,25	19.817,00
HDZ BiH	3.750,00	10	12.000,00	2	3.333,00	4.770,75	19.083,00
DF	3.750,00	1	1.200,00			1.237,50	4.950,00
SDP	3.750,00	2	2.400,00			1.357,50	6.150,00
UKUPNO	15.000,00	25	30.000,00	3	5.000,00	12.500,00	50.000,00

**IV.**

Sredstva utvrđena u članku III ove Odluke doznajuju se na žiro račun političke stranke.

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku Općine Busovača“, a primjenjivat će se od 1.1.2022. godine.

Broj: 02-02-1-1335/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDATELJ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, v. r.

**7**

Na temelju članka 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 87. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača - prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na 10. sjednici održanoj dana 31.03.2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK**

**I.**

Općinsko vijeće Busovača pokreće inicijativu prema Vladi Kantona Središnja Bosna i Ministarstvu zdravstva i socijalne politike Kantona Središnja Bosna da se osiguraju sredstva i donese odluka za izgradnju novog objekta JU Dom zdravlja Busovača.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Obrazloženje

Zgrada u kojoj je smještena JU Dom zdravlja Busovača je iz više razloga neuvjetna za obavljanje registrirane djelatnosti, ali i u dosta lošem stanju sa građevinskog aspekta.

Objekt u kojem se pružaju zdravstvene usluge građanima Busovače je prostorno nedovoljan, a samim tim i neuvjetan za rad svih službi.

Poznato je da je napravljen kao montažni objekt, zbog čega i pored truda i angažmana uposlenih na njegovom održavanju može se primijetiti da objekt nije u dobrom stanju.

Ova ustanova ima samo jedan ulaz, a šta to znači najbolje smo se uvjerali u vrijeme pandemije COVID 19 kada su u istom redu stajali zdravi i zaraženi.

Pored navedenog, HES je smještena na prvom katu, a pored iste prolaze roditelji koji vode djecu pedijatru.

Uredi za rad doktora su poprilično mali, hodnici uski, a prilaz Službi hitne pomoći je dosta neuvjetan, blago strm i veoma često ograničen zbog manjka parking prostora.

Sve navedeno je dovoljan razlog da se počne ozbiljnije ne samo razmišljati već i djelovati kada je u pitanju rješavanje ovog, jednog od gorućih problema u općini Busovača.

Navedeni problem je moguće riješiti na jedan od sljedećih načina:

- izgradnjom novog objekta JU Dom zdravlja Busovača koji će prostorno zadovoljiti sve potrebe za smještajem svih službi, a samim tim i potrebe građana, korisnika usluga ove zdravstvene ustanove;

- dogradnjom postojećeg objekta na prostoru pored postojećeg objekta, na parcelama koje su vlasništvo porodica Batinić i Radoš koji bi se zbog činjenice da niko od navedenih obitelji ne žive u Busovači mogao otkupiti za ove potrebe.

Konstrukcija finansiranja navedene investicije zatvorila bi se:

- iz sredstava Ministarstva zdravstva i socijalne politike Kantona Središnja Bosna;
- od viših razina vlasti;
- od međunarodnih organizacija,
- iz proračuna Općine Busovača kao osnivača JU Dom zdravlja Busovača.

Broj: 02-02-1-1336/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDATELJ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, v. r.



## 8

Na temelju članka 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 87. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača - prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

### ZAKLJUČAK

#### I.

Općinsko vijeće Busovača pokreće inicijativu prema Vladi Kantona Središnja Bosna i Ministarstvu unutarnjih poslova Kantona Središnja Bosna da se osiguraju sredstva i donese odluka za izgradnju novog objekta Policijske stanice Busovača.

#### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

## Objasnenje

Zgrada u kojoj je smještena Policijska postaja Busovača je u vrlo lošem stanju. Policijski službenici i ostali djelatnici rade u jako lošim uvjetima, odnosno neadekvatnim prostorijama koje nisu primjerene odgovornosti i važnosti posla kojeg obavljaju, a u svrhu sigurnosti svih građana. Jedan od osnovnih problema jest nedovoljan broj prostorija, odnosno veličina zgrade ne odgovara broju uposlenih, oko 60 zajedno sa Odsjekom za administraciju čija služba (CIPS) upravo iz navedenih razloga svoje poslove obavlja u iznajmljenom prostoru. Nedostaje i prostorija za arhivu pa se arhivirani dokumenti nalaze po hodnicima i u samim uredima. Za uspješno funkcioniranje i odvijanje procesa rada policijske organizacije i njenih organizacionih jedinica ključan faktor su upravo adekvatne prostorije i oprema. Također, na temelju informacija iz Policijske postaje do sada nije bilo značajnih rekonstrukcija, obnova i renoviranja zgrade, osim redovitih poput krečenja i sl., a sama zgrada je stara desetljećima. Mišljenje korisnika je da bi rekonstrukcija postojeće zgrade bila preskupa, a opet ne bi zadovoljila minimalne standarde.

Broj: 02-02-1-1337/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDATELJ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, v. r.



## 9

Na temelju članka 29. stavak 1. točka 2., a u svezi sa člankom 174. stavak 4. i člankom 174a. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, broj 39/03, 22/06 i 43/10), te članka 5. Odluke o organiziranju i funkcioniranju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Busovača („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 1/08), i članka 24. Statuta Općine Busovača - prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), Općinsko vijeće Busovača na 10. sjednici održanoj 31.3.2022. godine, donosi:

### ODLUKU

#### O USVAJANJU PROGRAMA RAZVITKA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA LJUDI I MATERIJALNIH DOBARA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA NA PODRUČJU OPĆINE BUSOVAČA ZA PERIOD 2021. – 2025. GODINA

#### I.

Usvaja se Programa razvitka zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Busovača za period 2021. – 2025. godina.

#### II.

Sastavni dio ove odluke je Programa razvitka zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća na području općine Busovača za period 2021– 2025. godine.

## III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1340/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDATELJ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, v. r.



## 10

Temeljem članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH”, broj: 49/06), članka 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača”, broj: 8/13) i članka 45. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača”, broj: 8/13), a na prijedlog Kolegija Općinskog vijeća Busovača, Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine, donosi

**PROGRAMA RADA  
OPĆINSKOG VIJEĆA BUSOVAČA ZA 2022.  
GODINU**

## I – UVOD

Program rada Općinskog vijeća Busovača za 2022. godinu sačinjavaju pitanja iz nadležnosti općine kao jedinice lokalne samouprave utvrđene Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine, Ustavom Kantona Središnja Bosna, Zakonom o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine, Statutom Općine Busovača i Poslovníkom o radu Općinskog vijeća Busovača.

Člankom 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine utvrđeno je da je organ odlučivanja u općini Općinsko vijeće koje u okviru svojih nadležnosti:

- priprema i dvotrećinskom većinom glasova usvaja statut jedinice lokalne samouprave;
- usvaja proračun i izvješće o izvršenju proračuna jedinice lokalne samouprave;
- donosi razvojne, prostorne i urbanističke planove i programe, te provedbene planove, uključujući i zoniranje;
- donosi propise o porezima, pristojbama, naknadama i doprinosima jedinice lokalne samouprave u skladu sa zakonom;
- donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom jedinice lokalne samouprave;
- donosi odluke o zaduživanju;
- donosi programe uređenja građevnog zemljišta;
- donosi plan korištenja javnih površina;
- donosi odluke o organizaciji mjesne samouprave i nazivima ulica, trgova i dijelova naseljenih mjesta;
- donosi odluke o udruživanju jedinica lokalne samouprave u savez i druge oblike organiziranja;
- donosi odluke o proglašenju blagdana jedinice lokalne samouprave;

- donosi odluke o nagradama i priznanjima jedinica lokalne samouprave;
- bira i razrješava predsjedatelja i zamjenika predsjedatelja Općinskog vijeća;
- donosi odluke o raspisivanju referenduma;
- razmatra godišnja izvješća o provođenju politike jedinice lokalne samouprave i aktivnostima načelnika/ce;
- osniva poduzeća i ustanove za obavljanje poslova od interesa za jedinicu lokalne samouprave;
- donosi Poslovnik o svom radu;
- obavlja i druge poslove utvrđene zakonom i statutom.

Navedene zakonske odredbe prenesene su u članak 24. Statuta Općine Busovača koji je Općinsko vijeće Busovača usvojilo na svojoj 6. sjednici održanoj dana 10.06.2009. godine, a Povjerenstvo za propise donijelo prečišćen tekst istog objavljenog u Službenom glasniku Općine Busovača broj: 8/13

Na istoj sjednici Općinsko vijeće Busovača je usvojilo Poslovnik o radu, kojim je u članku 45. utvrđeno da Općinsko vijeće usvaja Program rada, po pravilu za kalendarsku godinu, dok je člankom 46. navedenog Poslovnika utvrđeno da prijedlog programa rada Vijeća utvrđuje Kolegij Općinskog vijeća, a usvaja ga Općinsko vijeće. Prečišćen tekst Poslovnika utvrđen je kad i prečišćen tekst Statuta Općine Busovača.

Programom rada za 2022. godinu Općinsko vijeće Busovača će uz poštivanje procedura utvrđenih Statutom Općine Busovača i Poslovníkom o radu Općinskog vijeća Busovača, razmatrati nacрте i prijedloge akata ovlaštenih obrađivača i predlagača utvrđenim važećim zakonskim propisima, planove i programe rada i izvješća o radu i poslovanju javnih poduzeća i ustanova, kao i druga pitanja koja proizlaze iz njegove nadležnosti i djelokruga rada.

## II – SADRŽAJ PROGRAMA

Poštujući odredbe Poslovnika o radu Općinskog vijeća u provođenju procedure pripreme za izradu Programa rada Općinskog vijeća Busovača za 2022. godinu, predsjedatelj i tajnica Općinskog vijeća Busovača su pribavili prijedloge, sugestije i mišljenja o pitanjima iz nadležnosti Vijeća od:

- članova Vijeća,
- klubova vijećnika,
- Općinskog načelnika,
- službi za upravu i posebnih službi,
- javnih poduzeća i ustanova,
- kao i od drugih subjekata za koje je ocijenjeno da mogu dati svoj doprinos

Razmatrajući opravdanost i utemeljenost ulaznih informacija u pogledu njihovog razmatranja na sjednicama Općinskog vijeća Busovača, Kolegij Općinskog vijeća Busovača se odredio prema svim pristiglim prijedlozima, sugestijama i pitanjima, i na osnovu istih utvrdio okvirne aktivnosti koje će u okviru svoje nadležnosti provoditi Općinsko vijeće Busovača u 2022. godini.

Dnevni red sjednica Općinskog vijeća utvrđivat će se na temelju dokumenata općinskih službi koje su u najvećem dijelu obrađivači, a čiji je predlagatelj uglavnom načelnik općine.

Radna tijela Općinskog vijeća pri utvrđivanju svojih zadataka i obveza, pridržavat će se ovog Programa rada, te davati svoja mišljenja i prijedloge putem pisanih izvješća.

Aktivnosti Općinskog vijeća bit će uvjetovane stanjem u pojedinim oblastima iz nadležnosti Općinskog vijeća, te ovisno od potreba i zahtjeva nadležnih službi, javnih poduzeća i javnih ustanova, aktivnosti Općinskog vijeća mogu se proširivati.

Odnos spram programskih zadataka mora biti odgovoran. Odgovornost, suradnja, uvažavanje odnose se na sve nositelje planiranih zadataka.

Temeljem svega naprijed navedenog Kolegij Općinskog vijeća Busovača je utvrdio sadržaj Programa rada Općinskog vijeća u 2022. godini i odredio da će se utvrđene aktivnosti realizirati dinamikom, kako slijedi:

## SIJEČANJ-OŽUJAK

R.br.	Aktivnost	Obrađivač	Predlagatelj
1.	Izvješće o radu Općinskog načelnika i službi za općinsku upravu za 2021. godinu	Općinski načelnik, nadležne službe	Općinski načelnik
2.	Izvješća o radu Skupština JKP „Komunalac“ Busovača i JP Radio Busovača u 2021. godini	Skupštine javnih poduzeća	Skupštine JP
3.	Izvješće o radu javnih ustanova kojima je osnivač Općina Busovača za 2021. god.	Upravna vijeća javnih ustanova	JU
4.	Informacija o ostvarenim poticajima u oblasti poljoprivrede za 2021. god.	Služba za lokalni i ekonomski razvitak	Općinski načelnik
5.	Prijedlog odluke o utvrđivanju osnovice za izračunavanje visine naknade iz osnova prirodnih pogodnosti građevinskog zemljišta - renta	Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove	Općinski načelnik
6.	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o općinskim administrativnim pristojbama i naknadama	Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove	Općinski načelnik
7.	Informacija o raspoloživom poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu općine Busovača	Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove	Općinski načelnik
8.	Informacija o provedenim izborima u mjesnim zajednicama i verifikacija novoizabranih članova Vijeća MZ	Služba za opću upravu, društvene djelatnosti i BIS	Općinski načelnik

## TRAVANJ-LIPANJ

R.br.	Aktivnost	Obrađivač	Predlagatelj
1.	Izvješće o izvršenju Proračuna za 2021. godinu	Služba za financije i riznicu	Općinski načelnik
2.	Informacija radu i financijskom poslovanju sportskih klubova za 2021. godinu	Služba za opću upravu, društvene djelatnosti i BIS	Općinski načelnik
3.	Odluka o planu kapitalnih ulaganja	Služba za lokalni i ekonomski razvitak	Općinski načelnik
4.	Izvješće o radu Udruge dobrovoljnih vatrogasaca 2021. god	Upravni odbor Udruge	Udruga dobrovoljnih vatrogasaca
5.	Izvješće o radu Općinskog javnog pravobraniteljstva Vitez u 2021. god.	OJP Vitez	OJP Vitez
6.	Analiza zdravstvenog stanja pučanstva i higijenskih prilika u općini Busovača	JU Dom zdravlja Busovača	Upravno vijeće Javne ustanove
7.	Izvršenje Proračuna Općine Busovača za period I-III 2022. god.	Služba za financije i riznicu	Općinski načelnik
8.	Informacija o stanju sigurnosti prometa i javnom redu i miru u općini Busovača za 2021. godinu	Policajska stanica Busovača	Policajska postaja Busovača
9.	Informacija o stanju /ne/ uposlenosti na području općine Busovača	Služba za zapošljavanje Busovača	Općinski načelnik
10.	Prijedlog odluke o dodjeli javnih priznanja za 2022. godinu	Ocjenjivački sud za dodjelu javnih priznanja	Kolegij Općinskog vijeća
11.	Informacija o stanju u gospodarstvu na temelju raspoloživih podataka iz 2021. godine	Služba za lokalni ekonomski razvitak	Općinski načelnik
12.	Informacija o dodjeli stipendija	Služba za opću upravu, druš. djelat. i BIS	Općinski načelnik
13.	Informacija o realiziranim zaključcima OV za period od 01.01. 2022. godine do 30.06.2022. godine	Ured načelnika i predsjednika OV	Predsjedatelj Općinskog vijeća
14.	Informacija o radu i financijskom poslovanju NVO za 2021. god.	Služba za opću upravu, dru. djel. i BIS	Općinski načelnik

## SRPANJ-RUJAN

R.br.	Aktivnost	Obrađivač	Predlagatelj
1.	Izvršenje Proračuna Općine Busovača za period I-VI 2022. god.	Služba za financije i riznicu	Općinski načelnik
2.	Izvještaj o izvršenju Programa rada Općinskog vijeća Busovača za period 1. 1.-30. 6.2022. god	Predsjedatelj i tajnica Općinskog vijeća	Kolegij Općinskog vijeća



3.	Svečana sjednica Općinskog vijeća	Općinske službe	Predsjedatelj općinskog vijeća
4.	Odluke o izmjeni prostorno planskih dokumenata	Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove	Općinski načelnik
5.	Informacija o radu Crvenog križa	Crveni križ	Crveni križ
6.	Izvješće o reviziji financijskih izvješća Općine Busovača za 2021.	Služba za financije i riznicu	Općinski načelnik
7.	Informacija o stanju imovine u vlasništvu Općine Busovača	Služba za geodetske i imovinsko pravne poslove	Općinski načelnik

## LISTOPAD- PROSINAC

R.br.	Aktivnost	Obrađivač	Predlagač
1.	Izvršenje Proračuna Općine Busovača za period I-IX 2022. god.	Služba za financije i riznicu	Općinski načelnik
2.	Nacrt proračuna Općine Busovača za 2023. godinu	Služba za financije i riznicu	Općinski načelnik
3.	Prijedlog proračuna Općine Busovača za 2023. god.	Služba za financije i riznicu	Općinski načelnik
4.	Prijedlog programa rada Općinskog vijeća Busovača za 2023. godinu	Predsjedatelj i tajnica Općinskog vijeća	Kolegij Općinskog vijeća
5.	Program rada Općinskog načelnika za 2023. godinu	Općinski načelnik	Općinski načelnik
6.	Informacija o realiziranim zaključcima OV za period od 30.06. 2022. godine do 30.12.2022. godine	Ured načelnika i predsjednika OV	Predsjedatelj Općinskog vijeća

## III – OSTALI AKTI VIJEĆA

Ostali akti Općinskog vijeća Busovača koji se donose u skladu sa odredbama članka 200. stavak 2. Zakona o upravnom postupku, razmatrat će se na sjednicama Vijeća po ukazanoj potrebi i na osnovu zaprimljenih zahtjeva.

Obrađivač: nadležne službe za upravu Općine

Predlagač: Općinski načelnik

Općinsko vijeće Busovača će u tijeku 2022. godine razmatrati i druga pitanja u okviru svoje nadležnosti utvrđene pozitivnim zakonskim propisima, na prijedlog javnih poduzeća i ustanova, mjesnih zajednica, udruga građana i ostalih subjekata i građana.

## IV – RADNA TIJELA OPĆINSKOG VIJEĆA

Zakonom o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH i Poslovníkom Općinskog vijeća Busovača propisano je da Općinsko vijeće može osnivati savjete, povjerenstva, vijeće i druga radna tijela u svrhu pripreme odluka iz njihovog djelokruga.

Radna tijela Općinskog vijeća Busovača će u tijeku cijele godine kontinuirano razmatrati materijale, predlagati i davati svoja mišljenja Vijeću, te vršiti druge poslove koji su utvrđeni Poslovníkom Općinskog vijeća i Odlukom o njihovom osnivanju.

Općinsko vijeće Busovača će odlučivati o izborima i imenovanjima, davati suglasnosti na imenovanja, razmatrati ostavke, provoditi postupak za utvrđivanje odgovornosti i o drugim pitanjima koja proizlaze iz njegove nadležnosti.

Prema ukazanoj potrebi i zahtjevima, Općinsko vijeće Busovača će davati autentična tumačenja odluka i drugih akata koje isto donosi.

## V – ZADACI I CILJEVI PROGRAMA

Realiziranjem zadataka i pitanja iz Programa rada Općinskog vijeća Busovača očekuje se ostvarivanje slijedećih ciljeva:

- povećanje razine efikasnosti, transparentnosti i odgovornosti Općinskog vijeća, Općinskog načelnika i službi za upravu Općine Busovača,

- povećanje otvorenosti Općine prema potrebama građana i stvaranje mogućnosti za većim učešćem građana u odlučivanju o pitanjima iz samoupravnog djelokruga općine kao jedinice lokalne samouprave,

- unapređenje razgraničenja odgovornosti između zakonodavne i izvršne vlasti, povećanje efikasnosti i odgovornosti Općinskog vijeća kao zakonodavne vlasti i većeg nadzora nad radom izvršne vlasti kroz provođenje i izvršavanje akata Općinskog vijeća,

- poboljšanje transparentnosti i vladavinu zakona u administrativnim procedurama, pristupa informacijama građanima, profesionalnih standarda i stvaranje uvjeta za efikasniju i odgovorniju općinsku administraciju.

Zadaci i ciljevi utvrđeni Programom rada Općinskog vijeća Busovača za 2022. godinu su okvirnog karaktera.

Ovlašteni predlagači ovim Programom nisu ograničeni u okviru svojih ovlaštenja i nadležnosti, a Općinsko vijeće od istih očekuje nove inicijative i prijedloge tijekom cijele 2022. godine koje će se prema utvrđenoj proceduri uvrštavati u dnevni red sjednica Općinskog vijeća.

## VI – PRIMJENA PROGRAMA

Svi obrađivači materijala u obvezi su u izradi materijala iz svoje nadležnosti pridržavati se utvrđenih rokova iz ovog Programa.

Obrađivači su dužni materijale dostavljati tajnici Općinskog vijeća najkasnije 10 dana prije održavanja sjednice Općinskog vijeća u elektronskoj i štampanoj verziji i to jedan primjerak na hrvatskoj jezičnoj varijanti, a jedan primjerak na bosanskoj jezičnoj varijanti.

## VII – STUPANJE NA SNAGU

Program rada Općinskog vijeća Busovača za 2022. godinu stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“, a primjenjivat će se od 1.1.2022. godine.

Broj: 02-02-1-1341/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDATELJ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, v. r.



**11**

Na temelju članka 67. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik općine Busovača“, broj: 8/13), članka VI Odluke o raspisivanju izbora u mjesnim zajednicama („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/21) i članka 80. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

**ODLUKU O POTVRĐIVANJU REZULTATA  
IZBORA ZA ČLANOVE VIJEĆA MJESNIH  
ZAJEDNICA OPĆINE BUSOVAČA**

## Članak 1.

Potvrđuju se rezultati izbora za članove vijeća mjesnih zajednica održanih u periodu od 3.11.2021. godine do 23.1.2022. godine.

## Članak 2.

U vijeća mjesnih zajednica izabrani su sljedeći kandidati:

**MZ Putiš** - Nezir Bulut, predsjednik, Marinko Badrov, dopredsjednik, Samir Heleg, tajnik, Hamza Heleg, Nedim Klisura, Ferid Imamović, Hidajet Osmančević, Mladen Plavčić, Jagan Šušnja i Džemal Aganović.

**MZ Merdani** - Izudin Neslanović, predsjednik, Belmin Merdan, dopredsjednik, Maid Neslanović, tajnik, Nihad Nesslanović i Šaban Selimović.

**MZ Kaonik** - Josip Marić, predsjednik, Redžib Šahman, dopredsjednik, Branko Vuleta, tajnik, Vidoje Tanasić, Đulaga Karić, Nazif Ribo, Feriz Kermo, Marko Vujica, Goran Šimić, Dejan Vuleta i Goran Krišto.

**MZ Bare** - Marko Šantić, predsjednik, Miroslav Čondra, dopredsjednik, Daniel Vuleta, tajnik, Miroslav Kulić i Mario Vrhovac.

**MZ Hrasno** - Danijel Krišto, predsjednik, Danijel Šantić, dopredsjednik, Nenad Jurić, tajnik, Miroslav Vujica, Anto Lukin, Anto Ivanović, Boris Šafradin, Ivan Kuna, Katarina Vujica, Boro Vujica, Marko Jurić i Tihomir Alilović.

**MZ Gornja Rovna** - Sabahudin Pezić, predsjednik, Edin Hodžić, dopredsjednik, Haris Neslanović, tajnik, Sejad Neslanović, Almas Golub i Muamer Sivro.

**MZ Buselji** - Anđelko Tomičić, predsjednik, Sead Omanović, dopredsjednik, Berislav Marković, dopredsjednik, Mariela Livaja, tajnik, Milenko Milinović, Žarko Rajković i Ivana Smoljo.

**MZ „Ivančica“** - Zoran Smoljo, predsjednik, Josip Trogrlić, dopredsjednik, Anđelka Laštro, tajnica, Josip Mravak, Dario Laštro, Ivica Ćosić, Mladen Petrović, Predrag Laštro, Franjo Jurić i Sofija Petrović.

**MZ Carica** - Vinko Batinić, predsjednik, Anđelko Šakić, dopredsjednik, Josip Krišto, tajnik, Anto Gelić, i Žarko Vujica.

**MZ Kula Skradno** – Mario Bašić, predsjednik, Amir Hodžić, dopredsjednik, Slavko Relota, tajnik, Mladen Plavčić i Dejan Relota.

**MZ Luka** - Bojan Znahor, predsjednik, Armin Hajdarević, dopredsjednik, Marija Ćosić, tajnik, Ivan Marić, Dragan Ćosić, Aleksandar Ružić, Ivan Ćosić i Danijel Novak.

**MZ Busovača I** - Drago Milinović, predsjednik, Zdenko Ljubičić, dopredsjednik, Bruno Marić, tajnik, Mario Vidović, Edin Neslanović, Jasmin Kermo, Rizah Kremo, Sead Deljkić, Sadik Adilović, Marin Šukun, Josip Vukadinović, Miro Vrhovac i Marinko Vujica.

**MZ Busovača II** - Marko Sučić, predsjednik, Zlatko Milinović, dopredsjednik, Marina Prusac, tajnik, Emil Dujčić, Miralem Omerdić, Dijana Ljubos, Vedran Bagarić, Vinko Marković, Dragan Badrov, Velimir Krišto i Dario Plavčić.

**GMZ Busovača** - Goran Jurić, predsjednik, Darjan Bohutinski, dopredsjednik, Aida Saračević, tajnik, Bojan Glibo, Bojan Petrović, Albert Kokić i Slaven Katava.

**MZ Solakovići** - Vjekoslav Šušnja, predsjednik, Besim Husanović, dopredsjednik, Goran Milić, tajnik, Almir Solić i Sead Husanović.

**MZ Polje** - Josip Pleić, predsjednik, Nikola Plavčić, dopredsjednik, Robert Vujica, tajnik, Mladenko Akrap, Josip Šteko, Dalibor Šušnja, Goran Prusac, Ivica Vujica i Miro Katava.

**MZ Kaćuni** - Mekić Enes, predsjednik, Nevzet Pajić, dopredsjednik, Elmin Pajić, tajnik, Enijad Mekić, Damir Ferhatović, Samir Kozica, Edin Juhic, Uzeir Juhic, Edin Dž. Hodžić, Edin O, Hodžić i Rasim Hodžić

**MZ Lugovi** - Edin Hajdarević, predsjednik, Hikmet Suljić, dopredsjednik, Belmin Bradić, tajnik, Sedin Silajdžija, Osman Bešić, Muhamed Ramić, Hazim Redžić, Husein Kozica. Nijaz Smaka, Faruk Šečić, Memzudin Lušija, Rifet Brkić i Ibrahim Biogradlija.

**MZ Gusti Grab** - Mladenko Čavara, predsjednik, Slavko Batista, dopredsjednik, Nikica Lekić, tajnik, Jedinko Krišto, Anđelka Tolo, Marko Batista, Ljubo Akrap, Josip Vuleta i Gabrijel Lekić.

**MZ Jurićeve Bare** - Miza Kurtović, predsjednik, Mato Batinić, dopredsjednik, Vinko Galić, tajnik, Džemail Hodžić i Nermin Mujčić

**MZ Krčevine – Kula** - Željko Plavčić, predsjednik, Zoran Krišto, dopredsjednik, Pero Lovrić, tajnik, Mato Laštro i Marinko Šušnjara.

**MZ Bukovci** - Ušmer Karaula, predsjednik, Mufid Karaula, dopredsjednik, Aldin Kreševljak, tajnik, Haris Kreševljak, Haris Arnaut, Binaz Arnaut, i Nermin Žilić.

## Članak 3.

Mandat članova vijeća mjesnih zajednica traje 4 godine i teče od dana stupanja na snagu ove Odluke.

## Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana njenog donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1342/22  
31.3.2022. godine  
Busovača

PREDSJEDATELJ  
Općinskog vijeća Busovača  
Josip Mravak, v. r.



**12**

Na temelju članka 363. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), članka 3. i 4. Pravilnika o o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14), članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), članka 24. i 26. Statuta Općine Busovača – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 80. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13), Općinsko vijeće Busovača, na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine, donosi

**ODLUKU****O NAČINU I UVJETIMA RASPOLAGANJA  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE  
BUSOVAČA****OPĆE ODREBE**

## Članak 1.

Ovom Odlukom uređuju se uvjeti, načini i postupci raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Busovača (u daljnjem tekstu: Općina) u vidu prodaje, osnivanja prava građenja, neposredna pogodba, te uvjeti za zamjenu nekretnina.

## Članak 2.

Nekretnine u vlasništvu Općine Općinsko vijeće može otuđiti samo na osnovu javnog prikupljanja ponuda i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, osim u slučajevima kada je zakonom drugačije određeno.

## Članak 3.

Raspolaganjem nekretninama u smislu ove Odluke smatra se prodaja, osnivanje prava građenja, neposredna pogodba i zamjena nekretnina.

## Članak 4.

Nekretninama u vlasništvu Općine u okviru svojih nadležnosti raspolaze i upravlja Općinsko vijeće.

Odluku o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine donosi Općinsko vijeće dvotrećinskom većinom.

**PRODAJA NEKRETNINA**

## Članak 5.

Odluku o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine donosi Općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika.

Odluku o objavi javnog oglasa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine putem javne licitacije iz prethodnog stava donosi općinski načelnik na prijedlog nadležne Službe.

## Članak 6.

Odluka o prodaji na temelju javnog oglasa za raspolaganje nekretninama putem javne licitacije obvezno sadrži:

a) podatke o nekretnini koja je predmet raspolaganja (zemljišno-knjižni izvadak, kopija katastarskog plana, pravosnažna urbanistička suglasnost, pravosnažna građevinska dozvola, upotrebna dozvola i drugi podaci) sa kojima Općina raspolaze,

b) početnu prodajnu cijenu nekretnine, koja ne može biti niža od tržišne vrijednosti,

c) način polaganja kapare, koja iznosi 10% od početne cijene nekretnine, s tim što taj iznos ne može biti niži od 1.000,00 KM niti viši od 50.000,00 KM,

d) način i uvjete plaćanje kupoprodajne cijene,

e) vrijeme i način predaje nekretnine u posjed kupcu

f) i druge uvjete zaključivanja ugovora.

## Članak 7.

Početna vrijednost nekretnine utvrđuje se kao tržišna cijena na osnovu procjene ovlaštenog sudskog vještaka odgovarajuće struke.

Početna vrijednost nekretnine ne može biti niža, ali može biti viša od procjene vještaka.

## Članak 8.

Javni oglas o licitaciji se objavljuje u sredstvima javnog informiranja, najmanje u jednim dnevnim novinama koje se izdaju i distribuiraju na području Federacije Bosne i Hercegovine, a istovremeno ističe na oglasnoj tabli Općine i na web stranici Općine, najkasnije 15 dana prije dana određenog za dan licitacije.

## Članak 9.

Javni oglas o licitaciji sadrži:

a) naziv i sjedište vlasnika nekretnine koja je predmet raspolaganja,

b) uvjete propisane u članku 6. ove Odluke,

c) dan, sat i mjesto održavanja licitacije i

d) vrijeme i način razgledanja nekretnine koja je predmet licitacije i uvida u dokumentaciju o nekretnini koja je predmet raspolaganja (zemljišno-knjižni izvadak, kopija katastarskog plana, pravomoćna urbanistička suglasnost, pravomoćna građevinska dozvola, upotrebna dozvola i drugi podaci) sa kojima Općina raspolaze i

e) pravo Općine da odustane od kupoprodaje.

## Članak 10.

Postupak licitacije sprovodi povjerenstvo za provođenje javne licitacije (u daljem tekstu: Povjerenstvo), koju imenuje načelnik općine.

Povjerenstvo se sastoji od predsjednika i dva člana, a svaki od njih ima zamjenika.

## Članak 11.

Ako ne uspije prva licitacija, licitacija se ponavlja, a javni oglas se može ponovno objaviti najmanje 15 dana prije održavanja druge licitacije.

Ako ne uspije ni ponovljena licitacija, smatra se da je javna licitacija bezuspješna.

U slučaju iz stava 2. ovog člana, raspolaganje nekretninom može se izvršiti neposrednom pogodbom, s

tim što cijena nekretnine koja se prodaje, odnosno koja se opterećuje pravom građenja ne može biti niža od tržišne cijene te nekretnine, koja je bila određena kao početna cijena u postupku licitacije.

#### Članak 12.

Licitacija se održava u vrijeme i na mjestu koji su određeni u oglasu o licitaciji u sredstvima javnog informiranja.

U mjestu u kojem se održava licitacija sve isprave i podatke koji se odnose na postupak licitacije o nekretnini koja je predmet raspolaganja sa kojima raspolaže Općina daju se na uvid:

zemljišno-knjižni izvadak, kopija katastarskog plana, pravomoćna urbanistička suglasnost, pravomoćna građevinska dozvola, pravomoćna upotrebna dozvola i podaci o vrijednosti nekretnine, odnosno podaci o mjesečnoj zakupnini nekretnine i drugi podaci.

#### Članak 13.

Licitacijom rukovodi predsjednik Povjerenstva, koji prethodno utvrđuje da li su ispunjeni svi uvjeti za održavanje licitacije: oglašavanje, utvrđivanje uvjeta, potreban broj učesnika u licitaciji, položene kaucije, redoslijed prodaje (ako se prodaje više nekretnina), odnosno redoslijed nekretnina koje se opterećuju pravom građenja, ako ih ima više, i drugi uvjeti.

Prilikom utvrđivanja broja učesnika licitacije utvrđuje se koje osobe učestvuju u svoje ime, a koje kao punomoćnici, odnosno zakonski zastupnici. Punomoć mora biti sačinjena u formi notarski obrađene isprave.

Lica koja nisu položila određenu kaparu ne učestvuju u licitaciji.

#### Članak 14.

Licitacija se može održati samo ako u njoj učestvuju najmanje dva učesnika licitacije.

Ako se na licitaciju javi samo jedan učesnik, Povjerenstvo može pristupiti postupku prodaje, odnosno opterećenja pravom građenja nekretnine neposrednom pogodbom, pod uvjetom da cijena ne može biti niža od početne cijene objavljene u oglasu o licitaciji.

#### Članak 15.

Nakon što se utvrdi da su ispunjeni uslovi za održavanje licitacije predsjednik Povjerenstva upoznaje učesnike sa načinom i postupkom licitacije i poziva ih da daju ponude na početnu cijenu, čime počinje postupak licitacije.

#### Članak 16.

Svakom učesniku vrijedi njegova ponuda sve dok se ne ponudi veća ponuda.

Licitacija traje sve dok se daju veće ponude.

Učesnicima u licitaciji, na njihov zahtjev, može se dozvoliti kraći rok za razmišljanje o daljim ponudama, o čemu odlučuje predsjednik Povjerenstva.

#### Članak 17.

Licitacija se zaključuje ako i poslije drugog poziva nije u roku od pet minuta data veća ponuda.

Prije zaključenja licitacije predsjednik Povjerenstva još jedanput ponavlja posljednju ponudu, a zatim objavljuje da je licitacija zaključena.

#### Članak 18.

Poslije zaključenja licitacije predsjednik Povjerenstva upoznaje učesnike licitacije da mogu odmah na zapisnik uložiti prigovore na sprovedeni postupak licitacije (u daljem tekstu: prigovor).

O prigovoru odlučuje Povjerenstvo.

#### Članak 19.

Prigovori se mogu zasnivati na sljedećim razlozima:

a) da odluka ovlaštenog organa u uvjetima licitacije nije u skladu sa člankom 5. i 6. ove Odluke,

b) da oglas o licitaciji ne sadrži sve podatke predviđene u članku 9. ove Odluke,

c) da je postupak licitacije nepravilno sproveden i da je to imalo bitnog utjecaja na stavljanje ponuda i pravilnost postupka licitacije i

d) da učesnik čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija nema sposobnost za zaključenje ugovora ili stjecanje prava vlasništva, odnosno prava građenja na nekretnini koja je predmet licitacije ili

e) da osoba koja se pojavljuje kao zakonski zastupnik, odnosno punomoćnik nema propisano ovlaštenje.

#### Članak 20.

Ako Povjerenstvo ustanovi da su nedostaci i propusti na koje prigovor ukazuje takve prirode da mogu biti odmah otklonjeni, donosi odluku da se licitacija nastavi pošto se nedostaci otklone.

U slučaju iz stavka 1. ovog člana, učesnicima licitacije vrijede njihove ponude, osim ako one, zbog davanja većih ponuda, nisu prestale da vrijede.

#### Članak 21.

Ako Povjerenstvo ustanovi da uloženi prigovori nisu osnovani, zaključuje postupak licitacije i odmah utvrđuje i javno objavljuje koja je ponuda kao najpovoljnija prihvaćena i sa kojim učesnicima licitacije se zaključuje odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave.

#### Članak 22.

Ako se zbog prirode prigovora ne može odmah raspraviti i odlučiti o prigovoru, Povjerenstvo prekida postupak licitacije dok se ne riješi o prigovoru.

#### Članak 23.

Ako Povjerenstvo utvrdi da je prigovor osnovan, donosi odluku da se u cjelini poništi postupak licitacije i da se taj postupak ponovo provede.

#### Članak 24.

O postupku licitacije vodi se zapisnik, u koji se unosi cijeli tok postupka i sve ponude stavljenе od pojedinih učesnika, kao i stavljeni prigovori.

Zapisnik potpisuju članovi Povjerenstva i nazočni učesnici licitacije.

Poslije zaključenja zapisnika o postupku licitacije učesnici ne mogu ulagati prigovore.

Potpisivanjem zapisnika učesnici licitacije potvrđuju valjanost provedene licitacije, o čemu ih je predsjednik Povjerenstva dužan prethodno upoznati.

#### Članak 25.

Sa učesnikom licitacije čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija zaključuje se odgovarajući ugovor u formi notarski obrađene isprave u roku od petnaest dana od dana okončanja licitacije, na poziv nadležne Službe.

U pozivu će se naznačiti točan dan, sat i mjesto zaključenja Ugovora.

Ako učesnik licitacije iz stavka 1. ovog člana ne pristupi potpisivanju Ugovora u zakazano vrijeme, smatrat će se da je odustao od zaključenja ugovora i gubi pravo na povrat položene kapare.

U slučaju iz stavka 2. ovog članka zaključenje ugovora će se ponuditi sljedećem učesniku licitacije uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuđača, a u slučaju da se nekretnina ne uspije prodati održat će se druga licitacija.

#### Članak 26.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu, sa troškovima postupka licitacije, umanjenu za iznos kapare, uplatiti na račun Općine odmah nakon potpisivanja Ugovora, a najkasnije u roku od 8 dana od dana potpisivanja Ugovora.

Ukoliko kupac ne izvrši plaćanje na način utvrđen u stavku 1. ovog članka smatrat će se da je odustao od kupovine nekretnine, te gubi pravo na povrat uplaćene kapare.

### PRAVO GRAĐENJA

#### Članak 27.

Na zemljištu u svom vlasništvu Općina može osnovati pravo građenja u korist druge osobe radi gradnje građevina, u skladu sa odredbama Zakona o stvarnim pravima F BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 66/13 i 100/13).

Odluku o osnivanju prava građenja na određenoj nekretnini u vlasništvu Općine donosi Općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika, a odluku o objavi javnog oglasa o sticanju prava građenja na određenoj nekretnini putem javne licitacije donosi Općinski načelnik.

Postupak licitacije sticanja prava građenja istovjetan je postupku prodaje nekretnina propisan ovom Odlukom.

Za uspostavljeno pravo građenja plaća se mjesečna naknada, a početni iznos naknade utvrđuje nadležni organ Općine u visini naknade koja odgovara iznosu prosječne zakupnine za takvu nekretninu, a konačna cijena se utvrđuje u postupku licitacije.

#### Članak 28.

Uvjeti opterećenja nekretnine pravom građenja sadrže:

- a) podatke o nekretnini koja je predmet raspolaganja,

- b) početnu cijenu mjesečne zakupnine nekretnine koja je predmet raspolaganja, a ta cijena ne može biti niža od prosječne mjesečne zakupnine za takvu nekretninu,

- c) način polaganje kapare, čiji iznos ne može biti niži od 500 KM niti viši od 10.000 KM,

- d) način i uslovi plaćanja mjesečne naknade,

- e) vrijeme i način predaje nekretnine opterećena pravom građenja u posjed nositelju tog prava.

- f) uslove sklapanja ugovora o osnivanju prava građenja

Navedeni uslovi moraju biti navedeni u tekstu javnog konkursa.

### NEPOSREDNA POGODBA I ZAMJENA ZEMLJIŠTA

#### Članak 29.

Nekretnine u vlasništvu Općine, Općinsko vijeće može iznimno otuđiti ili njima na drugi način raspolagati putem neposredne pogodbe ili zamjenom nekretnina.

Prodaja odnosno opterećenje pravom građenja nekretnina u vlasništvu Općine može se izvršiti neposrednom pogodbom za potrebe izgradnje:

- a) vojnih objekata i objekata za potrebe državnih organa i radi obavljanja njihovih nadležnosti,

- b) objekata za potrebe stranih diplomatskih i konzularnih predstavništava, njihovih organizacija i specijaliziranih agencija, kao i organizacija i specijaliziranih agencija Ujedinjenih nacija,

- c) objekata komunalne infrastrukture,

- d) objekata vjerskih zajednica,

- e) radi oblikovanja građevinske čestice

#### Članak 30.

Dopuštena je i neposredna zamjena nekretnine u vlasništvu Općine za nekretninu približno iste vrijednosti u vlasništvu drugog lica.

#### Članak 31.

Zamjeni nekretnina pristupit će se radi gradnje ili rekonstrukcije objekata ili uređaja komunalne infrastrukture.

Odluku o zamjeni nekretnina donosi Općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika (u daljnjem tekstu: načelnik).

Ugovor o zamjeni nekretnina zaključuje načelnik

Zamjena nekretnina provodi se putem neposredne pogodbe.

Vrijednost nekretnina koje su predmet zamjene utvrđuju se procjenom tržišne vrijednosti

nekretnina od ovlaštenog sudskog vještaka.

Eventualna razlika u vrijednosti nekretnina koje su predmet zamjene isplatit će se u novcu.

#### Članak 32.

Dopušteno je raspolaganje nekretninama Općine neposrednom pogodbom ili zamjenom nekretnina u vezi sa pravnim poslovima koje međusobno sklapaju država,

entiteti, druge jedinice lokalne samouprave i Općina, pod uvjetom da je na te pravne poslove suglasnost dao nadležni pravobranilac obiju ugovornih strana i da je osigurano da takvim pravnim poslom nije narušen interes pojedine ugovorne strane kao ni opći interes njenih građana.

#### Članak 33.

Pravni poslovi sklopljeni u vezi sa neposrednom pogodbom ili zamjenom nekretnina protivno odredbama ove odluke su ništavi.

#### Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1343/22                      PREDsjedATELJ  
31.3.2022. godine                      Općinskog vijeća Busovača  
Busovača                                      Josip Mravak, v. r.



### 13

Na temelju članka 24. Statuta Općine Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i članka 28. i 36. Poslovnika Općinskog vijeća Busovača – prečišćen tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) Općinsko vijeće Busovača na svojoj 10. sjednici održanoj dana 31.3.2022. godine donosi

#### **RJEŠENJE**

#### **O IZMJENI I DOPUNI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA PROPISE**

##### I.

U članku 1. točka 1. Rješenja o imenovanju članova Povjerenstva za propise („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 1/21) briše se predsjednik Ivana Šmoljo, a imenuje se novi član predsjednik Marko Šantić.

##### II.

Ovo Rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača“.

Broj: 02-02-1-1344/22                      PREDsjedATELJ  
31.3.2022. godine                      Općinskog vijeća Busovača  
Busovača                                      Josip Mravak, v. r.





## SADRŽAJ

	str.
1 ZAKLJUČAK O VERIFIKOVANJU MANDATA VIJEĆNIKA PERE LOVRIĆA.....	1
2 ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAM RADA OPĆINSKOG NAČELNIKA I SLUŽBI ZA UPRAVU ZA 2022. GODINU .....	1
3 ZAKLJUČAK O USVAJANJU SE IZVJEŠTAJ O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA I SLUŽBI ZA OPĆINSKU UPRAVU OPĆINE BUSOVAČA ZA 2021. GODINU .....	1
4 ODLUKA O UTVRĐIVANJU OSNOVICE ZA IZRAČUNAVANJE VISINE NAKNADE IZ OSNOVA PRIRODNIH POGODNOSTI GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA - RENTE.....	1
5 RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA KOMISIJE ZA IZBOR I IMENOVANJE.....	2
6 ODLUKU O IZDVAJANJU I RASPOREĐIVANJU SREDSTAVA IZ BUDŽETA OPĆINE BUSOVAČA ZA POLITIČKE STRANKE U OPĆINSKOM VIJEĆU BUSOVAČA ZA 2022. GODINU .....	2
7 ZAKLJUČAK O POKRETANJU INICIJATIVE ZA IZGRADNJU NOVOG OBJEKTA JU DOM ZDRAVLJA BUSOVAČA.....	2
8 ZAKLJUČAK O POKRETANJU INICIJATIVE ZA IZGRADNJU NOVOG OBJEKTA POLICIJSKE STANICE BUSOVAČA .....	3
9 ODLUKU O USVAJANJU PROGRAMA RAZVOJA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA LJUDI I MATERIJALNIH DOBARA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA NA PODRUČJU OPĆINE BUSOVAČA ZA PERIOD 2021. – 2025. GODINA .....	3
10 PROGRAMA RADA OPĆINSKOG VIJEĆA BUSOVAČA ZA 2022. GODINU .....	4
11 ODLUKU O POTVRĐIVANJU REZULTATA IZBORA ZA ČLANOVE SAVJETA MJESNIH ZAJEDNICA OPĆINE BUSOVAČA.....	7
12 ODLUKU O NAČINU I USLOVIMA RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUSOVAČA.....	8
13 RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA PROPISE.....	11
*	
* *	
1 ZAKLJUČAK O VERIFIKACIJI MANDATA VIJEĆNIKA PERE LOVRIĆA.....	12
2 ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAM RADA OPĆINSKOG NAČELNIKA I SLUŽBI ZA UPRAVU ZA 2022. GODINU .....	12
3 ZAKLJUČAK O USVAJANJU SE IZVJEŠĆA O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA I SLUŽBI ZA OPĆINSKU UPRAVU OPĆINE BUSOVAČA ZA 2021. GODINU .....	12
4 ODLUKA O UTVRĐIVANJU OSNOVICE ZA IZRAČUNAVANJE VISINE NAKNADE IZ OSNOVA PRIRODNIH POGODNOSTI GRAĐEVNOG ZEMLJIŠTA -RENTE .....	12
5 RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA IZBOR I IMENOVANJE .....	13
6 ODLUKU O IZDVAJANJU I RASPOREĐIVANJU SREDSTAVA IZ PRORAČUNA OPĆINE BUSOVAČA ZA POLITIČKE STRANKE U OPĆINSKOM VIJEĆU BUSOVAČA ZA 2022. GODINU .....	13
7 ZAKLJUČAK O POKRETANJU INICIJATIVE ZA IZGRADNJU NOVOG OBJEKTA JU DOM ZDRAVLJA BUSOVAČA.....	13
8 ZAKLJUČAK O POKRETANJU INICIJATIVE ZA IZGRADNJU NOVOG OBJEKTA POLICIJSKE STANICE BUSOVAČA .....	14
9 ODLUKU O USVAJANJU PROGRAMA RAZVITKA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA LJUDI I MATERIJALNIH DOBARA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA NA PODRUČJU OPĆINE BUSOVAČA ZA PERIOD 2021. – 2025. GODINA.....	14
10 PROGRAMA RADA OPĆINSKOG VIJEĆA BUSOVAČA ZA 2022. GODINU .....	15
11 ODLUKU O POTVRĐIVANJU REZULTATA IZBORA ZA ČLANOVE VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA OPĆINE BUSOVAČA .....	18
12 ODLUKU O NAČINU I UVJETIMA RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUSOVAČA.....	19
13 RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI RJEŠENJA O IMENOVANJU ČLANOVA POVJERENSTVA ZA PROPISE.....	22