

Na osnovu člana 23. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine F BiH“, broj: 2/06) člana 32., 36. i 42. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“, broj: 11/14), člana 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“, broj: 49/06), člana 24. Statuta Općine Busovača-prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i člana 80. Poslovnika Općinskog vijeća - prečišćeni tekst („Službeni glasnik Općine Busovača“, broj: 8/13) i Odluke usvajanju PP „Busovača do 2026. godine, broj: 02-02-3458/08 od 23.09.2008. godine, postupajući po zahtjevu Laštro Mate Željka iz Krčevina bb, općina Busovača, Općinsko vijeće Busovača na svojoj 26. sjednici održanoj dana 18.04.2024.godine d o n o s i

O D L U K U
O PRISTUPANJU IZRADE IZMJENE PP „Busovača do 2026. godine NA
DIJELU LOKACIJE UTVRĐENOG GLINIŠTA „ČAVKA“ U OPĆINI
BUSOVAČA

Član 1.

Pristupa se izradi izmjene Odluke o usvajanju PP „Busovača do 2026. godine“, broj: 02-02-3458-1/08 od 23.09.2008. godine na dijelu utvrđenog gliništa Čavka na zemljištu označenom k.p. broj: 1000/3 K.O. Bare u površini od 2037 m², zemljište označenom kp. broj: 1000/4 K.O. Bare u površini od 100 m² i zemljište označenom kp. broj: 1000/5K.O. Bare u površini od 1250 m², sa ukupnom površinom od 3387 m², koja je predmetom izmjene.

Izmjenom Odluke o usvajanju PP „Busovača do 2026. godine, broj: 02-02-3458/08 od 23.09.2008. godine, smanjuje se obuhvat gliništa Čavka u površini od 3387 m² i ista se pretvara u građevinsko zemljište.

Član 2.

Izmjena Odluke o usvajanju PP „Busovača do 2026. godine, broj: 02-02-3458/08 od 23.09.2008. godine“ na dijelu navedenih zemljišnih parcela, podrazumijeva:

- Smanjenje površine gliništa Čavka,
- Promjenu statusa odcijepljene površine gliništa,
- Utvrđivanje namjene odcijepljene površine gliništa
- Utvrđivanje zaštitnog pojasa Magistralne ceste,
- Utvrđivanje lokacije prilaznog pristupnog puta,

Član 3.

Sredstva za izradu Izmjenu Odluke o usvajanju PP „Busovača do 2026. Godine, broj: 02-02-3458/08 od 23.09.2008. godine u dijelu utvrđene lokacije gliništa Čavka, osiguravaju se od strane podnosilaca zahtjeva za izmjenu ove Odluke.

Član 4.

Za nosioca pripreme dopune imenuje se Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove i Služba za geodetsko i imovinsko pravne poslove.

Pomoćnik načelnika u Službi za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove i pomoćnik načelnika u Službi za geodetsko i imovinsko pravne poslove zadužuju se za koordinaciju aktivnosti na pripremi izrade Izmjene Odluke o usvajanju PP „Busovača do 2026. Godine, broj: 02-02-3458/08 od 23.09.2008. godine u dijelu smanjivanja utvrđene lokacije gliništa Čavka na području općine Busovača.

Član 5.

Zainteresovana fizička i pravna lica za Izmjenu Odluke o usvajanju PP „ Busovača do 2026. godine, broj: 02-02-3458/08 od 23.09.2008. godine u dijelu smanjivanja utvrđene lokacije gliništa Čavka na području općine Busovača, dužni su u roku od petnaest dana od dana usvajanje ove Odluke nadležnoj Službi podnijeti zahtjev, kojim traže utvrđivanje namjene zemljišta koje je predmet izmjene.

Podnosioci zahtjeva dužni su priložiti Idejni projekat sa utvrđenim položajem i namjenom objekata za koji se traži izmjena.

Član 6.

Po dospijeću svih podnesenih zahtjeva, općinska Služba dužna je iste razmotriti, te za opravdane zahtjeve raspisati javni poziv za uvid i nakon provedenog javnog uvida provesti javnu raspravu.

Opravdane primjedbe i prijedlozi izneseni u javnoj raspravi o nacrtu dopune plana, će se ugraditi u Odluku o usvajanju PP „Busovača do 2026. godine, broj: 02-02-3458/08 od 23.09.2008. godine.

Član 7.

Odluku o dopuni PP„ Busovača do 2026. godine, donosi Općinsko vijeće Busovača, nakon obavljene javne rasprave i razmotrenih primjedbi građana.

Prilikom donošenja Odluke o dopuni PP „ Busovača do 2026. godine“, Općinsko vijeće zauzima stavove o primjedbama i prijedlozima iznesenim u javnoj raspravi.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Busovača».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Srednjobosanski kanton /Kanton Središnja Bosna
OPĆINA BUSOVAČA
Općinsko vijeće

Broj: 02-02-1-2209/24
Datum: 18.04.2024. godine
B u s o v a č a



PREDSTEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća Busovača
Marko Santić, prof.



Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove

Broj: 05-19-2209-1/24

Datum, 24.04.2024. godine

Služba za prostorno uređenje, urbanizam i stambene poslove na osnovu člana 23. i 41 Zakona o prostornom uređenju („Službene novine SBK/KSB“ br. 11/14) i Odluke o pristupanju izmjene PP „Busovača do 2026. Godine“ na dijelu lokacije utvrđenog gliništa „ČAVKA“ u općini Busovača, broj: 02-02-1-2209/24 od 18.04.2024. Godine, postupajući po zahtjevu Laštro Mate Željka iz Krčevina bb, općina Busovača u predmetu smanjivana obuhvata utvrđenog gliništa „Čavka“ na zemljištu označenom k.p. broj: 1000/3 K.O. Bare u površini od 2037 m², zemljište označenom kp. broj: 1000/4 K.O. Bare u površini od 100 m² i zemljište označenom kp. broj: 1000/5 K.O. Bare u površini od 1250 m², sa ukupnom površinom od 3387 m², koja je predmetom izmjene i koje se pretvara u građevinsko zemljište za izgradnju poslovno stambenog objekta, parking prostora i prilaznih puteva, raspisuje:

JAVNI POZIV

za uvid u izmjene PP „Busovača do 2026. Godine“ na dijelu utvrđenog gliništa „Čavka“ na zemljištu označenom k.p. broj: 1000/3 K.O. Bare u površini od 2037 m², zemljište označenom kp. broj: 1000/4 K.O. Bare u površini od 100 m² i zemljište označenom kp. broj: 1000/5 K.O. Bare u površini od 1250 m², sa ukupnom površinom od 3387 m², radi izjašnjenja:

1. Pozivamo jedinicu lokalne samouprave, MZ Busovača, kao i vlasnike ili posjednike nekretnine i nositelje drugih stvarnih prava na nekretnini, kao i vlasnike i posjednike i nositelje stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči sa nekretninom označenom k.p. broj: 1000/3 K.O. Bare u površini od 2037 m², zemljište označenom kp. broj: 1000/4 K.O. Bare u površini od 100 m² i zemljište označenom kp. broj: 1000/5 K.O. Bare u površini od 1250 m², sa ukupnom površinom od 3387 m² u mjestu Ciglana bb, općina Busovača, da izvrše uvid u Situaciju lokacije, Idejni projekat traženih objekata za koje investitor i vlasnik zemljišta Laštro Mate Željko iz Krčevina bb, općina Busovača, traži utvrđivanje građevinske parcele za lokaciju poslovno stambenih objekata, parking prostora i prilaznih puteva, radi izjašnjavanja u prijedlogu donošenja Odluke o utvrđivanju građevinske parcele.
2. Uvid se može izvršiti lično ili putem punomoćnika u periodu od 29. 04.2024.godine do 17.05.2024 u vremenu od 11:00 do 13:00, u zgradi Općine Busovača (kancelarija br.9). Zainteresirane stranke po ovom pitanju mogu se izjasniti u pisanoj formi.

